

**COMUNICAT INFORMATIV**

**La data de 22 decembrie 2021 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, sala de ședințe, va avea loc licitația funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea și acordarea dreptului de suprafață a terenurilor din intravilanul municipiului Chișinău**

Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial (Lei)	Decizia CMC
1-V/22-12-2021/	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. Porumbrele, numărul cadastral: 0100522.771	0,0708	500 000	7/14-13 din 29.07.2021
2-V/22-12-2021/	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. Porumbrele, numărul cadastral: 0100522.781	0,0528	400 000	7/14-13 din 29.07.2021
3-V/22-12-2021/	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. Petricani, numărul cadastral: 0100402.932	0,0470	500 000	13/14-1 din 04.08.2020
4-V/22-12-2021/	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. Petricani, numărul cadastral: 0100402.934	0,0428	500 000	13/14-1 din 04.08.2020
5-V/22-12-2021/	Construcție locativă, zona R3-a, str. Dragomirna, numărul cadastral: 0100201.1018	0,0704	500 000	7/14-9 din 27.07.2021
6-V/22-12-2021/	Construcție locativă, zona R3-a, str. Dragomirna, numărul cadastral: 0100201.1019	0,0672	500 000	7/14-9 din 27.07.2021
7-V/22-12-2021/	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. Primar Carol Schmidt, numărul cadastral: 0100201.927	0,0350	1 000 000	10/2-8 din 02.07.2020
8-V/22-12-2021/	Construcție locativ - individuală, zona R2, str. Pietrarilor, numărul cadastral: 0100201.906	0,0354	1 000 000	7/14-6 din 27.07.2021
9-V/22-12-2021/	Construcție particulară/cuplată zona R2, str. Colonița, numărul cadastral: 0100310.875	0,1224	800 000	11/6-5 din 14.07.2020
10-V/22-12-2021/	<b>Ansamblu rezidențial, zona R7, bd. Mircea cel Bătrîn, numărul cadastral: 0100313.239 (o porțiune)</b>	<b>0,3593</b>	<b>15 000 000</b>	8/11-2 din 12.10.2021
11-V/22-12-2021/	Ansamblu rezidențial, zonele C2-R6, bd. Renașterii Naționale, numărul cadastral: 0100415.034 (o porțiune)	0,7506	35 000 000	8/11-1 din 12.10.2021
12-V/22-12-2021/	Ansamblu rezidențial, zonele C2-R6, perimetrul bd. Mircea cel Bătrîn - str. N. Sulac - str. N. Milescu Spătarul - str. Bucovinei, numărul cadastral: 0100313.426 (o porțiune)	0,8178	20 000 000	8/11-3 din 12.10.2021
13-V/22-12-2021/	Obiectul comercial, prestarea serviciilor, zona C1, bd. Dacia, numărul cadastral: 0100120.790	0,0962	2 500 000	8/11-4 din 12.10.2021
14-V/22-12-2021/	Obiect compatibil cu zona C7, str. Vadul lui Vodă, numărul cadastral: 0100424.622	0,2283	5 000 000	14/14-12 din 11.08.2020
15-S/22-12-2021/	Obiect compatibil cu zona C6, str. Petricani (dreptul de suprafață termen de 25 ani), numărul cadastral: 0100422.299	0,1026	800 000	11/6-6 din 14.07.2020
16-V/22-12-2021/	Obiectiv compatibil cu zona C7 (condiție: strămutarea rețelelor ingineresti sau stabilirea zonei de servitută), str. Voluntarilor, numărul cadastral: 0100308.036	0,0625	2 000 000	10/2-7 din 02.07.2020
17-V/22-12-2021/	Construcție locativ - individuală, zona R2, str. Roșiori numărul cadastral: 0100522.790	0,0546	300 000	7/14-4 din 27.07.2021
18-V/22-12-2021/	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. Nucarilor numărul cadastral: 0100202.075	0,0360	2 000 000	14/14-2 din 11.08.2020
19-V/22-12-2021/	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. Timiș, numărul cadastral: 0100202.954	0,0138	600 000	11/6-3 din 14.07.2020
20-V/22-12-2021/	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997), str. Socoleni, numărul cadastral 0100405.487	0,0278	150 000	11/6-1 din 14.07.2020

**ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:**

La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43, Agenția din Chișinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte:

- cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor);
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare

*Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:*

*BC „Victoriabank” S.A., fil.nr. 17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI00000224917344MDL c.f.: 1004600048210*

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 1 500 lei
- 2) pentru persoane fizice - 1 000 lei

**Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43. «Capitalimobil» SRL**

**Relații: Tel: 022 27 51 80, 022 27 55 49, mob: +373 62 148 224**

**Pagina web: [www.capital-imobil.md](http://www.capital-imobil.md)  
Email: [capitalimobil@gmail.com](mailto:capitalimobil@gmail.com)**

**Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitație conform procesului-verbal din 16.11.2021**