

# I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100425 [REDACTED]

Capitolul  
Deschis

A,B (Verificat , 24.08.2013)  
15.12.1999

## Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **0100425** [REDACTED]  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani** [REDACTED]  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **0.054 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100425** [REDACTED]  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani** [REDACTED]  
Modul de folosință **Casă de locuit individuală**  
Suprafața **125.2 m.p.**

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0100425 [REDACTED] *Stins*  
Cota parte 1.0  
Proprietarul [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul [REDACTED]  
Proprietarul [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul [REDACTED]  
Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren** [REDACTED] 19.03.1998  
[REDACTED]  
Data înregistrării 09.12.1999

2.2 Bunul imobil 0100425 [REDACTED] *Stins*  
Cota parte 1.0  
Proprietarul [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul [REDACTED]  
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare** [REDACTED]  
Data înregistrării 31.03.2015

2.3 Bunul imobil 0100425 [REDACTED] *Stins*  
Cota parte 1.0  
Proprietarul [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul [REDACTED]  
Temeiul înscrierii **Proces verbal de recepție nr. 67 din 01.02.2016** [REDACTED]  
Data înregistrării 08.02.2016

2.4 Bunul imobil 0100425 [REDACTED] *Stins*  
0100425 [REDACTED]

Cota parte 1.0  
Proprietarul COJOCARU RUSLAN [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul [REDACTED]  
Proprietarul COJOCARU ALIONA [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul [REDACTED]  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare [REDACTED]  
Data înregistrării 08.11.2016

---

2.5 Bunul imobil 0100425 [REDACTED] Stins  
0100425 [REDACTED]

Cota parte 1.0  
Proprietarul SPÎNU ANDREI [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, [REDACTED]  
Proprietarul SPÎNU IRINA [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, [REDACTED]  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare [REDACTED] din 19.11.2018 [REDACTED]  
Data înregistrării 20.11.2018

---

2.6 Bunul imobil 0100425 [REDACTED]  
0100425 [REDACTED]  
Cota parte 1/2  
Proprietarul SPÎNU IRINA [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, [REDACTED]  
Temeiul înscrierii Certificat cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei-părți din proprietatea comună [REDACTED] din  
02.07.2020 [REDACTED]  
Data înregistrării 20.07.2020

---

2.7 Bunul imobil 0100425 [REDACTED]  
0100425 [REDACTED]  
Cota parte 1/2  
Proprietarul SPÎNU ANDREI [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, [REDACTED]  
Temeiul înscrierii Certificat cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei-părți din proprietatea comună [REDACTED] din  
02.07.2020 [REDACTED]  
Data înregistrării 20.07.2020

---

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

#### Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării Achitarea în rate Stins

Obiectul grevării Bunul imobil :  
0100425 [REDACTED]  
0100425 [REDACTED]  
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare [REDACTED] din 19.11.2018 [REDACTED]

Termenul / Condiția -  
Suma  
Titularul grevării / Solicitantul COJOCARU RUSLAN [REDACTED]  
Domiciliul / Sediul [REDACTED]  
Însemnări  
Data înregistrării 20.11.2018

---

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 11.01.2021, orele 21:00:02

---

DEPARTAMENTUL CADASTRU