

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100205178

Capitolul

C

Deschis

24.11.2018

Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**

Numărul cadastral **0100205.178.01.013**

Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Alexandr Pușkin, 22**

Modul de folosință **Nelocativă**

Domeniul **Nu este indicat**

Suprafața **7593.5 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 *Bunul imobil 0100205.178.01.013* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietar Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Act de recepție finală nr. 1 din 19.11.2018 (0100/18/155933)
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 (0100/18/155933)
Data înregistrării 22.11.2018
- 2.2 **Bunul imobil 0100205.178.01.013**
Cota parte 84,596 %
Proprietar Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Act de recepție nr. 1 din 19.11.2018 (0100/18/155933)
Hotărârea Guvernului ... nr. 950 din 03.10.2018 (0100/18/155933)
Data înregistrării 22.11.2018
- 2.3 *Bunul imobil 0100205.178.01.013* *Stins*
Cota parte 7,7250 %
Proprietar Societatea cu Răspundere Limitată CONSTRUCT ELEGANT, (17.08.2018), Codul Personal 1018600037222
Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, A. Mateevici nr. 84 bl. 1
Temeiul înscrierii Act de transmitere-primire nr. 9/04 din 05.02.2019 (0100/19/23784)
Contract de vânzare/cumpărare nr. 04 din 03.01.2019 (0100/19/23784)
Data înregistrării 18.02.2019
Data radierii dreptului 11.06.2020
Motivul radierii Decizia autorității competente
Temeiul juridic al radierii Contract de rezoluțiune nr. 2053 din 13.05.2020 (0100/20/61294)
- 2.4 *Bunul imobil 0100205.178.01.013* *Stins*
Cota parte 0,1923 %
Proprietar Societatea cu Răspundere Limitată RÎUL VECHI PRIM, (16.11.2016), Codul Personal 1016600037907
Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Pădurii nr. 19
Temeiul înscrierii Act de transmitere-primire nr. 7/04 din 05.02.2019 (0100/19/23761)
Contract de vânzare/cumpărare nr. 38 din 03.01.2019 (0100/19/23761)
Data înregistrării 18.02.2019

2.5 Bunul imobil 0100205.178.01.013 Stins
Cota parte 7,4867 %
Proprietar Societatea cu Răspundere Limitată QUANTUM IMOBIL, (17.08.2018), Codul Personal 1018600037141
Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, A. Mateevici nr. 84 bl. 1
Temeiul înscrierii Act de transmitere-primire nr. 06/04 din 05.02.2019 (0100/19/23772)
Contract de vânzare/cumpărare nr. 05 din 03.01.2019 (0100/19/23772)
Data înregistrării 18.02.2019

2.6 Bunul imobil **0100205.178.01.013**
Cota parte **7,7250 %**
Proprietar **Republica Moldova,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Act de recepție finală nr. 1 din 19.11.2018 (0100/20/61294)**
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 (0100/20/61294)
Data înregistrării **03.06.2020**

2.7 Bunul imobil **0100205.178.01.013**
Cota parte **0,1923 %**
Proprietar **Republica Moldova,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Act de recepție finală nr. 1 din 19.11.2018 (0100/20/61404)**
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 (0100/20/61404)
Data înregistrării **03.06.2020**

2.8 Bunul imobil **0100205.178.01.013**
Cota parte **7,4867 %**
Proprietar **Republica Moldova,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Act de recepție finală nr. 1 din 19.11.2018 (0100/20/61428)**
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 (0100/20/61428)
Data înregistrării **03.06.2020**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.178.01.013
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului ... Nr. 950 din 03.10.2018 (0100/18/155933)**
Act de transmitere-primire Nr. f/n din 09.11.2018 (0100/18/155933)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA CLĂDIRILOR GUVERNULUI R.M.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale nr. 1**
Însemnări
Data înregistrării **22.11.2018**

3.1.7 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.178.01.013
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului ... Nr. 950 din 03.10.2018 (0100/20/61294)**
Act de transmitere-primire Nr. f/n din 09.11.2018 (0100/20/61294)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA CLĂDIRILOR GUVERNULUI R.M.**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale nr. 1**

Însemnări

Data înregistrării **03.06.2020**

3.1.8 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.178.01.013
indicat în subcapitol II la nr. 2.7:
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului ... Nr. 950 din 03.10.2018 (0100/20/61404)**
Act de transmitere-primire Nr. f/n din 09.11.2018 (0100/20/61404)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA CLĂDIRILOR GUVERNULUI R.M.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale nr. 1**
Însemnări
Data înregistrării **03.06.2020**

3.1.9 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.178.01.013
indicat în subcapitol II la nr. 2.8:
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului ... Nr. 950 din 03.10.2018 (0100/20/61428)**
Act de transmitere-primire Nr. f/n din 09.11.2018 (0100/20/61428)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA CLĂDIRILOR GUVERNULUI R.M.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale nr. 1**
Însemnări
Data înregistrării **03.06.2020**

Partea II. Notări.

3.2.2 Tipul grevării **Locațiune**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.178.01.013
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 74SC-2016 din 18.07.2016 (0100/18/155903)**
Acord adițional Nr. 03 din 16.11.2018 (0100/18/155903)
Termenul / Condiția **01.09.2016 - 21.01.2020**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată MAXIGOR**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Moscova bd. nr. 20 bl. 2 ap. 72**
Însemnări **(încăperea 33 cu S.tot-206,9 m.p)**
Data înregistrării **22.11.2018**

3.2.3 *Tipul grevării* **Locațiune** **Stins**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.178.01.013
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 77SC/2018 din 20.09.2018 (0100/18/158863)**
Acord adițional Nr. 01 din 01.10.2018 (0100/18/158863)
Acord adițional Nr. 02 din 16.11.2018 (0100/18/158863)
Termenul / Condiția **21.09.2018 - 20.09.2019**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată CONSTRUCT ELEGANT**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, A. Mateevici nr. 84 bl. 1**
Însemnări **S - 586,6 m.p.**
Data înregistrării **28.11.2018**

3.2.4 *Tipul grevării* **Locațiune** **Stins**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.178.01.013
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii *Contract de locațiune Nr. 80SC/2018 din 20.09.2018 (0100/18/159190)*
Acord Nr. 01 din 12.10.2018 (0100/18/159190)
Acord aditional Nr. 1 din 16.11.2018 (0100/18/159190)

Termenul / Condiția 21.09.2018 - 20.09.2019

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *Societatea cu Răspundere Limitată RÎUL VECHI PRIM*

Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Pădurii nr. 19*

Însemnări *Sup. 14,6 m.p.*

Data înregistrării 28.11.2018

3.2.5	Tipul grevării <i>Locațiune</i>	<i>Stins</i>
	Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> <i>0100205.178.01.013</i> <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i>	
	Temeiul înscrierii <i>Contract de locațiune Nr. 83SC/2018 din 29.09.2018 (0100/18/159177)</i> <i>Acord Nr. 01 din 08.10.2018 (0100/18/159177)</i> <i>Acord Nr. 02 din 16.11.2018 (0100/18/159177)</i>	
	Termenul / Condiția <i>01.10.2018 - 30.09.2019</i>	
	Suma	
	Titularul grevării / Solicitantul <i>Societatea cu Răspundere Limitată QUANTUM IMOBIL</i>	
	Domiciliul / Sediul <i>CHIȘINĂU BUTUCANI, mun. Chișinău, A. Mateevici nr. 84 bl. 1</i>	
	Însemnări <i>Sup. 568,5 m.p.</i>	
	Data înregistrării 28.11.2018	

3.2.6	Tipul grevării Locațiune	
	Obiectul grevării Bunul imobil : 0100205.178.01.013 indicat în subcapitol II la nr. 2.8:	
	Temeiul înscrierii Contract de locațiune Nr. 1 din 01.03.2019 (0100/19/37692)	
	Termenul / Condiția 01.03.2019 - 01.03.2034	
	Suma	
	Titularul grevării / Solicitantul Societatea Comercială STROPȘA ALEXANDRA S.R.L.	
	Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUTUCANI, mun. Chișinău, Liviu Deleanu nr. 5 bl. 2 ap. 13	
	Însemnări incaperile (23,59,60,66,68,70,57,58,61) toal 118,2 m2	
	Data înregistrării 13.03.2019	

Interdicții

1	Obiectul <i>Bunul imobil :</i> <i>0100205.178.01.013</i> <i>indicat în subcapitol II sub nr. 2.3</i>	<i>Stins</i>
	Data înregistrării 30.07.2019	
	Tipul <i>Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție</i>	
	Însemnări <i>autorizat prin mandat judecătoresc nr. 12-784/2019 din 25.07.2019</i>	
	Numărul actului aplicării <i>f/n</i>	
	Data actului 24.07.2019	
	Data radierii înscrierii 11.06.2020	
	Tipul <i>Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală</i>	
	Însemnări <i>Ordonanța privind anularea mas. asi. V. Furtună, Procuratura Anticorupție</i>	
	Numărul actului anulării <i>F/N</i>	
	Data anulării 02.06.2020	

2	Obiectul <i>Bunul imobil :</i> <i>0100205.178.01.013</i> <i>indicat în subcapitol II sub nr. 2.4</i>	<i>Stins</i>
	Data înregistrării 30.07.2019	
	Tipul <i>Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție</i>	
	Însemnări <i>autorizat prin mandat judecătoresc nr. 12-786/2019 din 25.07.2019</i>	
	Numărul actului aplicării <i>f/n</i>	

Data actului 24.07.2019
Data radierii înscrierii 11.06.2020
Tipul Restricție, contract
Însemnări Ordonanța privind anularea mas. asi. V. Furtună, Procuratura Anticorupție
Numărul actului anulării F/N
Data anulării 02.06.2020

3

Obiectul Bunul imobil :

0100205.178.01.013

indicat în subcapitol II sub nr. 2.5

Stins

Data înregistrării 30.07.2019

Tipul Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție

Însemnări autorizat prin mandat judecătoresc nr. 12-785/2019 din 25.07.2019

Numărul actului aplicării f/n

Data actului 24.07.2019

Data radierii înscrierii 11.06.2020

Tipul Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală

Însemnări Ordonanța privind anularea mas. asi. V. Furtună, Procuratura Anticorupție

Numărul actului anulării F/N

Data anulării 02.06.2020

*** Baza de date este actualizată la data de 22.07.2020, orele 21:01:02**

DEPARTAMENTUL CADASTRU