



Republica Moldova

PARLAMENTUL

LEGE Nr. LP1309/2000
din 19.10.2000

**cu privire la privatizarea întreprinderilor din industria
tutunului și industria vinificației**

Publicat : 31.12.2000 în MONITORUL OFICIAL Nr. 166-168 art. 1209 Data intrării în vigoare

Parlamentul adoptă prezenta lege ordinară.

Art.1. - Se privatizează următoarele întreprinderi din industria tutunului și industria vinificației:

Societatea pe Acțiuni "Tutun-CTC", municipiul Chișinău

Societatea pe Acțiuni "Nordtutun", orașul Cupcini

Societatea pe Acțiuni "Fermenttutun", orașul Drochia

Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Fălești"

Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Florești"

Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Orhei"

Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Șoldănești"

Societatea pe Acțiuni "Aroma", municipiul Chișinău

Societatea pe Acțiuni "Călărași- Divin", orașul Călărași

Societatea pe Acțiuni "Barza Albă", municipiul Bălți

Societatea pe Acțiuni "Combinatul de vinuri spumante și de marcă "Vismos", municipiul Chișinău

Societatea pe Acțiuni "Nis-Struguraș", orașul Nisporeni.

Art.2. - Se aprobă proiectul individual de privatizare a unor întreprinderi din industria tutunului și industria vinificației cuprins în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta lege.

Art.3. - Se aprobă principiile de bază de participare la concursul investițional și criteriile de determinare a câștigătorului, care urmează să fie incluse în mod obligatoriu în caietul de sarcini la privatizarea întreprinderilor indicate la art.1, cuprinse în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta lege.

Art.4. - Guvernul va întreprinde măsurile respective în vederea îndeplinirii prezentei legi.

Art.5. - Guvernul va institui, în modul stabilit, comisia de concurs în următoarea componență: 3 reprezentanți din partea Parlamentului, câte un reprezentant din partea Președintelui Republicii Moldova, Guvernului, Ministerului Finanțelor și Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare, 2 reprezentanți din partea Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

Art. 6. - Controlul asupra executării prezentei legi se pune în sarcina Comisiei pentru economie, industrie și privatizare a Parlamentului.

PREȘEDINTELE

PARLAMENTULUI Dumitru DIACOV

Chișinău, 19 octombrie 2000.

Nr. 1309-XIV.

Anexa nr.1

PROIECTUL INDIVIDUAL DE PRIVATIZARE A UNOR ÎNTREPRINDERI DIN INDUSTRIA TUTUNULUI ȘI INDUSTRIA VINIFICAȚIEI

I. Societatea pe Acțiuni "Tutun-CTC", municipiul Chișinău

1. Societatea pe Acțiuni de tip deschis "Tutun - CTC", municipiul Chișinău, denumită în continuare Societate, a fost creată în procesul reorganizării Societății pe Acțiuni "Tutun" în conformitate cu Hotărârea Parlamentului nr.1429-XIII din 23 decembrie 1997 cu privire la reorganizarea întreprinderilor din industria tutunului și la concepția de privatizare a acestora.
2. Societatea este înregistrată la Camera Înregistrării de Stat de pe lângă Ministerul Justiției la 13 aprilie 1998 și este inclusă în Registrul de stat cu nr.106052492.
3. Societatea are un capital social de 111820414 lei, divizat în 5591020 acțiuni cu valoarea nominală de 20 lei fiecare. Acțiunile Societății sînt repartizate astfel: statul deține 5076982 acțiuni sau 90,8% din numărul total de acțiuni, iar participanții la privatizarea fără concurs contra bonuri patrimoniale dețin 514038 acțiuni sau 9,2%.
4. Privatizarea acțiunilor al căror deținător este statul se va efectua, în conformitate cu prevederile prezentului proiect individual, Regulamentului concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000, precum și ale altor acte normative, cu participarea investitorilor străini și locali. Cele 5076982 acțiuni ale statului se vor expune la privatizare în pachet unic la concursul investițional deschis.
5. Concursul investițional se va desfășura în două etape.
6. Comisia de concurs va stabili tuturor participanților aceleași cerințe, inclusiv la determinarea investitorului câștigător. Respectarea acestor cerințe va fi asigurată prin transparența desfășurării tuturor etapelor concursului.
7. Pentru a participa la concurs, investitorii potențiali vor depune o garanție de participare echivalentă a 100 mii dolari S.U.A.

8. În etapa întâi, participanții vor prezenta oferta în modul stabilit de Regulamentul concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public. Suplimentar la cerințele stabilite în Regulament, oferta va conține:

a) prețul propus pentru acțiuni și termenele de plată, care nu vor deroga de la cele stabilite în documentele de concurs sau în conformitate cu legislația (Hotărârea Guvernului nr.1056 din 12 noiembrie 1997);

b) programul investițional, care, în mod obligatoriu, va include:

- suma investițiilor;

- rezultatele preconizate în urma investirii (vânzări, profit, piețe de desfacere etc.);

- acțiunile investitorului, cu specificarea volumului de investiții pentru fiecare direcție;

c) obligațiile de a:

- păstra profilul întreprinderii și locurile de muncă;

- asigura piețele de desfacere, producerea și promovarea producției din sortimentul Societății;

- efectua măsuri investiționale pentru dezvoltarea și susținerea bazei de materie primă locală.

9. Obligațiile investitorului privind îndeplinirea condițiilor investiționale se vor stipula în caietul de sarcini. Caietul de sarcini va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

10. Comisia de concurs va examina ofertele și în conformitate cu condițiile concursului și caietului de sarcini, va determina pe cele mai avantajoase pentru a le admite la etapa a doua. Ofertele care nu corespund cerințelor specificate mai sus nu vor fi admise la etapa a doua.

11. În etapa a doua a concursului investițional, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat între participanții selectați.

12. Etapa a doua a concursului se va desfășura la ședința deschisă a comisiei. Reprezentanții participanților vor fi prezenți la ședința comisiei de concurs și vor avea împuterniciri privind negocierea prețului acțiunilor. În cazul neprezentării la ședința comisiei de concurs a reprezentanților participanților admiși la etapa a doua, se va lua în considerare numai propunerea inclusă în ofertă.

13. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selectat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

14. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a îndeplinit condițiile etapei întâi a concursului și care, la etapa a doua, a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni, cu achitarea în termenul cel mai restrâns.

15. Comisia de concurs va fi în drept să refuze toate ofertele dacă le va considera neavantajoase sau necorespunzătoare condițiilor concursului.

16. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor

de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

17. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.

18. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi pus în vânzare prin alte modalități legale.

19. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

20. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

II. Societatea pe Acțiuni "Nordtutun", orașul Cupcini

1. Societatea pe Acțiuni "Nordtutun", orașul Cupcini, denumită în continuare Societate, a fost înregistrată la 19 martie 1998 cu numărul 133030750. Suprafața terenului aflat în folosința Societății este de 12,04 ha, numărul locurilor de muncă - 189, mărimea capitalului social - 33,76 milioane lei. Statul este deținător a 92,54% din acțiunile plasate. Acțiunile statului se expun la privatizare în pachet unic la concursul investițional deschis.

2. Organizarea și desfășurarea procesului de privatizare a Societății se va efectua în conformitate cu prevederile prezentului proiect individual, Regulamentului concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000, precum și ale altor acte normative.

3. La concursul investițional pot participa investitori potențiali din Republica Moldova și din străinătate.

4. Concursul investițional se va desfășura în două etape.

5. Comisia de concurs va stabili tuturor participanților aceleași cerințe, inclusiv la determinarea investitorului câștigător. Respectarea acestor cerințe va fi asigurată prin transparența desfășurării tuturor etapelor concursului.

6. Pentru a participa la concurs, investitorii potențiali vor depune o garanție de participare în mărimea stabilită de comisia de concurs (echivalentă a cel puțin 5 mii dolari S.U.A.).

7. În etapa întâi, comisia de concurs va examina ofertele și va selecta participanții pentru etapa a doua a concursului. Drept criteriu de selecționare pentru etapa a doua servește plenitudinea obligațiilor asumate de participanți conform condițiilor concursului și caietului de sarcini, precum și:

a) prețul de procurare propus pentru pachetul de acțiuni și termenul de plată;

b) experiența de activitate în domeniu;

c) acceptarea volumului minim de investiții în întreprindere și a modului de implementare a acestor investiții;

d) experiența în administrarea fiduciară a acțiunilor la întreprinderile din industria tutunului.

8. În etapa a doua a concursului investițional, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat în mod deschis între participanții selecționați. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni și condiții mai avantajoase de achitare. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.
9. Comisia de concurs va fi în drept să refuze toate ofertele dacă le va considera neavantajoase sau necorespunzătoare condițiilor concursului.
10. Obligațiile investitorului privind îndeplinirea condițiilor investiționale se vor stipula în caietul de sarcini. Caietul de sarcini va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.
11. Comisia de concurs, în termen de 10 zile de la data adoptării deciziei respective, va publica în presa republicană rezultatele concursului.
12. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia cu investitorul câștigător al concursului în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
13. Dacă câștigătorul concursului investițional a refuzat neîntemeiat să semneze contractul de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni sau nu a virat mijloacele financiare convenite în termenul prevăzut de contractul de vânzare-cumpărare, comisia de concurs va anula rezultatele concursului.
14. Participanților la concursul investițional care au depus cereri și ulterior au refuzat să participe la el nu li se restituie garanția de participare.
15. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.
16. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.
17. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi pus în vânzare prin alte modalități legale.
18. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.
19. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

III. Societatea pe Acțiuni "Fermenttutun", orașul Drochia

1. Societatea pe Acțiuni "Fermenttutun", orașul Drochia, denumită în continuare Societate, a fost înregistrată la 17 martie 1998 cu numărul 131040022. Suprafața terenului aflat în folosința Societății este de 11,35 ha, numărul locurilor de muncă - 270, mărimea capitalului propriu - 18,05 milioane lei. Statul este deținător a 95,2% din acțiunile plasate. Acțiunile statului se expun la privatizare în pachet unic la concursul investițional deschis.

2. Organizarea și desfășurarea procesului de privatizare a Societății se va efectua în conformitate cu prevederile prezentului proiect individual, Regulamentului concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000, precum și ale altor acte normative.

3. La concursul investițional pot participa investitori potențiali din Republica Moldova și din străinătate.

4. Concursul investițional se va desfășura în două etape.

5. Comisia de concurs va stabili tuturor participanților aceleași cerințe, inclusiv la determinarea investitorului câștigător. Respectarea acestor cerințe va fi asigurată prin transparența desfășurării tuturor etapelor concursului.

6. Pentru a participa la concurs, investitorii potențiali vor depune o garanție de participare în mărimea stabilită de comisia de concurs (echivalentă a cel puțin 5 mii dolari S.U.A.).

7. În etapa întâi, comisia de concurs va examina ofertele și va selecta participanții pentru etapa a doua a concursului. Drept criteriu de selecționare pentru etapa a doua servește plenitudinea obligațiilor asumate de participanți conform condițiilor concursului și caietului de sarcini, precum și:

a) prețul de procurare propus pentru pachetul de acțiuni și termenul de plată;

b) experiența de activitate în domeniu;

c) acceptarea volumului minim de investiții în întreprindere și a modului de implementare a acestor investiții;

d) experiența în administrarea fiduciară a acțiunilor la întreprinderile din industria tutunului.

8. În etapa a doua a concursului investițional, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat în mod deschis între participanții selecționați. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni și condiții mai avantajoase de achitare. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

9. Comisia de concurs va fi în drept să refuze toate ofertele dacă le va considera neavantajoase sau necorespunzătoare condițiilor concursului.

10. Obligațiile investitorului privind îndeplinirea condițiilor investiționale se vor stipula în caietul de sarcini. Caietul de sarcini va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

11. Comisia de concurs, în termen de 10 zile de la data adoptării deciziei respective, va publica în presa republicană rezultatele concursului.

12. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia cu investitorul câștigător al concursului în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

13. Dacă câștigătorul concursului investițional a refuzat neîntemeiat să semneze contractul de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni sau nu a virat mijloacele financiare convenite în termenul

prevăzut de contractul de vânzare-cumpărare, comisia de concurs va anula rezultatele concursului.

14. Participanților la concursul investițional care au depus cereri și ulterior au refuzat să participe la el nu li se restituie garanția de participare.

15. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

16. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.

17. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi pus în vânzare prin alte modalități legale.

18. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

19. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

IV. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Fălești"

1. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Fălești", denumită în continuare Societate, a fost înregistrată la 3 martie 1998 cu numărul 157028415. Suprafața terenului aflat în folosința Societății este de 14,47 ha, numărul locurilor de muncă - 271, mărimea capitalului propriu - 28,1 milioane lei. Statul este deținător a 96,51% din acțiunile plasate. Acțiunile statului se expun la privatizare în pachet unic la concursul investițional deschis.

2. Organizarea și desfășurarea procesului de privatizare a Societății se va efectua în conformitate cu prevederile prezentului proiect individual, Regulamentului concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000, precum și ale altor acte normative.

3. La concursul investițional pot participa investitori potențiali din Republica Moldova și din străinătate.

4. Concursul investițional se va desfășura în două etape.

5. Comisia de concurs va stabili tuturor participanților aceleași cerințe, inclusiv la determinarea investitorului câștigător. Respectarea acestor cerințe va fi asigurată prin transparența desfășurării tuturor etapelor concursului.

6. Pentru a participa la concurs, investitorii potențiali vor depune o garanție de participare în mărimea stabilită de comisia de concurs (echivalentă a cel puțin 5 mii dolari S.U.A.).

7. În etapa întâi, comisia de concurs va examina ofertele și va selecta participanții pentru etapa a doua a concursului. Drept criteriu de selecționare pentru etapa a doua servește plenitudinea obligațiilor asumate de participanți conform condițiilor concursului și caietului de sarcini, precum și:

a) prețul de procurare propus pentru pachetul de acțiuni și termenul de plată;

b) experiența de activitate în domeniu;

c) acceptarea volumului minim de investiții în întreprindere și a modului de implementare a acestor investiții;

d) experiența în administrarea fiduciară a acțiunilor la întreprinderile din industria tutunului.

8. În etapa a doua a concursului investițional, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat în mod deschis între participanții selecționați. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni și condiții mai avantajoase de achitare. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

9. Comisia de concurs va fi în drept să refuze toate ofertele dacă le va considera neavantajoase sau necorespunzătoare condițiilor concursului.

10. Obligațiile investitorului privind îndeplinirea condițiilor investiționale se vor stipula în caietul de sarcini. Caietul de sarcini va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

11. Comisia de concurs, în termen de 10 zile de la data adoptării deciziei respective, va publica în presa republicană rezultatele concursului.

12. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia cu investitorul câștigător al concursului în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

13. Dacă câștigătorul concursului investițional a refuzat neîntemeiat să semneze contractul de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni sau nu a virat mijloacele financiare convenite în termenul prevăzut de contractul de vânzare-cumpărare, comisia de concurs va anula rezultatele concursului.

14. Participanților la concursul investițional care au depus cereri și ulterior au refuzat să participe la el nu li se restituie garanția de participare.

15. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

16. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.

17. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi pus în vânzare prin alte modalități legale.

18. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

19. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

V. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Florești"

1. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Florești", denumită în continuare Societate, a fost înregistrată la 4 martie 1998 cu numărul 156017704. Suprafața terenului aflat în folosința Societății este de 11 ha, numărul locurilor de muncă - 150, mărimea capitalului social - 21,3 milioane lei. Statul este deținător a 93,4% din acțiunile plasate. Acțiunile statului se expun la privatizare în pachet unic la concursul investițional deschis.
2. Organizarea și desfășurarea procesului de privatizare a Societății se va efectua în conformitate cu prevederile prezentului proiect individual, Regulamentului concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000, precum și ale altor acte normative.
3. La concursul investițional pot participa investitori potențiali din Republica Moldova și din străinătate.
4. Concursul investițional se va desfășura în două etape.
5. Comisia de concurs va stabili tuturor participanților aceleași cerințe, inclusiv la determinarea investitorului câștigător. Respectarea acestor cerințe va fi asigurată prin transparența desfășurării tuturor etapelor concursului.
6. Pentru a participa la concurs, investitorii potențiali vor depune o garanție de participare în mărimea stabilită de comisia de concurs (echivalentă a cel puțin 5 mii dolari S.U.A.).
7. În etapa întâi, comisia de concurs va examina ofertele și va selecta participanții pentru etapa a doua a concursului. Drept criteriu de selecționare pentru etapa a doua servește plenitudinea obligațiilor asumate de participanți conform condițiilor concursului și caietului de sarcini, precum și:
 - a) prețul de procurare propus pentru pachetul de acțiuni și termenul de plată;
 - b) experiența de activitate în domeniu;
 - c) acceptarea volumului minim de investiții în întreprindere și a modului de implementare a acestor investiții;
 - d) experiența în administrarea fiduciară a acțiunilor la întreprinderile din industria tutunului.
8. În etapa a doua a concursului investițional, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat în mod deschis între participanții selecționați. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni și condiții mai avantajoase de achitare. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.
9. Comisia de concurs va fi în drept să refuze toate ofertele dacă le va considera neavantajoase sau necorespunzătoare condițiilor concursului.
10. Obligațiile investitorului privind îndeplinirea condițiilor investiționale se vor stipula în caietul de sarcini. Caietul de sarcini va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

11. Comisia de concurs, în termen de 10 zile de la data adoptării deciziei respective, va publica în presa republicană rezultatele concursului.
12. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia cu investitorul câștigător al concursului în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
13. Dacă câștigătorul concursului investițional a refuzat neîntemeiat să semneze contractul de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni sau nu a virat mijloacele financiare convenite în termenul prevăzut de contractul de vânzare-cumpărare, comisia de concurs va anula rezultatele concursului.
14. Participanților la concursul investițional care au depus cereri și ulterior au refuzat să participe la el nu li se restituie garanția de participare.
15. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.
16. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.
17. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi pus în vânzare prin alte modalități legale.
18. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.
19. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

VI. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Orhei"

1. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Orhei", denumită în continuare Societate, a fost înregistrată la 25 februarie 1998 cu numărul 145003379. Suprafața terenului aflat în folosința Societății este de 13,2 ha, numărul locurilor de muncă - 500, mărimea capitalului propriu - 23,2 milioane lei. Statul este deținător a 95,07 % din acțiunile plasate. Acțiunile statului se expun la privatizare în pachet unic la concursul investițional deschis.
2. Organizarea și desfășurarea procesului de privatizare a Societății se va efectua în conformitate cu prevederile prezentului proiect individual, Regulamentului concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000, precum și ale altor acte normative.
3. La concursul investițional pot participa investitori potențiali din Republica Moldova și din străinătate.
4. Concursul investițional se va desfășura în două etape.
5. Comisia de concurs va stabili tuturor participanților aceleași cerințe, inclusiv la determinarea investitorului câștigător. Respectarea acestor cerințe va fi asigurată prin transparența desfășurării tuturor etapelor concursului.

6. Pentru a participa la concurs, investitorii potențiali vor depune o garanție de participare în mărimea stabilită de comisia de concurs (echivalentă a cel puțin 5 mii dolari S.U.A.).

7. În etapa întâi, comisia de concurs va examina ofertele și va selecționa participanții pentru etapa a doua a concursului. Drept criteriu de selecționare pentru etapa a doua servește plenitudinea obligațiilor asumate de participanți conform condițiilor concursului și caietului de sarcini, precum și:

a) prețul de procurare propus pentru pachetul de acțiuni și termenul de plată;

b) experiența de activitate în domeniu;

c) acceptarea volumului minim de investiții în întreprindere și a modului de implementare a acestor investiții;

d) experiența în administrarea fiduciară a acțiunilor la întreprinderile din industria tutunului.

8. În etapa a doua a concursului investițional, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat în mod deschis între participanții selecționați. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni și condiții mai avantajoase de achitare. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

9. Comisia de concurs va fi în drept să refuze toate ofertele dacă le va considera neavantajoase sau necorespunzătoare condițiilor concursului.

10. Obligațiile investitorului privind îndeplinirea condițiilor investiționale se vor stipula în caietul de sarcini. Caietul de sarcini va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

11. Comisia de concurs, în termen de 10 zile de la data adoptării deciziei respective, va publica în presa republicană rezultatele concursului.

12. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia cu investitorul câștigător al concursului în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

13. Dacă câștigătorul concursului investițional a refuzat neîntemeiat să semneze contractul de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni sau nu a virat mijloacele financiare convenite în termenul prevăzut de contractul de vânzare-cumpărare, comisia de concurs va anula rezultatele concursului.

14. Participanților la concursul investițional care au depus cereri și ulterior au refuzat să participe la el nu li se restituie garanția de participare.

15. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

16. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.

17. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi pus în vânzare prin alte modalități legale.

18. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

19. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

VII. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentate a tutunului din Șoldănești"

1. Societatea pe Acțiuni "Fabrica de fermentare a tutunului din Șoldănești", denumită în continuare Societate, a fost înregistrată la 19 martie 1998 cu numărul 161035796. Suprafața terenului aflat în folosința Societății este de 5,69 ha, numărul locurilor de muncă - 207, mărimea capitalului social - 13,2 milioane lei. Statul este deținător al 91,219% din acțiunile plasate. Acțiunile statului se expun la privatizare în pachet unic la concursul investițional deschis.

2. Organizarea și desfășurarea procesului de privatizare a Societății se va efectua în conformitate cu prevederile prezentului proiect individual, Regulamentului concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000, precum și ale altor acte normative.

3. La concursul investițional pot participa investitori potențiali din Republica Moldova și din străinătate.

4. Concursul investițional se va desfășura în două etape.

5. Comisia de concurs va stabili tuturor participanților aceleași cerințe, inclusiv la determinarea investitorului câștigător. Respectarea acestor cerințe va fi asigurată prin transparența desfășurării tuturor etapelor concursului.

6. Pentru a participa la concurs, investitorii potențiali vor depune o garanție de participare în mărimea stabilită de comisia de concurs (echivalentă a cel puțin 5 mii dolari S.U.A.).

7. În etapa întâi, comisia de concurs va examina ofertele și va selecționa participanții pentru etapa a doua a concursului. Drept criteriu de selecționare pentru etapa a doua servește plenitudinea obligațiilor asumate de participanți conform condițiilor concursului și caietului de sarcini, precum și:

a) prețul de procurare propus pentru pachetul de acțiuni și termenul de plată;

b) experiența de activitate în domeniu;

c) acceptarea volumului minim de investiții în întreprindere și a modului de implementare a acestor investiții;

d) experiența în administrarea fiduciară a acțiunilor la întreprinderile din industria tutunului.

8. În etapa a doua a concursului investițional, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat în mod deschis între participanții selecționați. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni și condiții mai avantajoase de achitare. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

9. Comisia de concurs va fi în drept să refuze toate ofertele dacă le va considera neavantajoase sau necorespunzătoare condițiilor concursului.
10. Obligațiile investitorului privind îndeplinirea condițiilor investiționale se vor stipula în caietul de sarcini. Caietul de sarcini va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.
11. Comisia de concurs, în termen de 10 zile de la data adoptării deciziei respective, va publica în presa republicană rezultatele concursului.
12. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia cu investitorul câștigător al concursului în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
13. Dacă câștigătorul concursului investițional a refuzat neîntemeiat să semneze contractul de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni sau nu a virat mijloacele financiare convenite în termenul prevăzut de contractul de vânzare-cumpărare, comisia de concurs va anula rezultatele concursului.
14. Participanților la concursul investițional care au depus cereri și ulterior au refuzat să participe la el nu li se restituie garanția de participare.
15. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.
16. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.
17. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi pus în vânzare prin alte modalități legale.
18. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.
19. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

VIII. Societatea pe Acțiuni "Aroma", municipiul Chișinău

1. Principalele genuri de activitate ale Societății pe Acțiuni "Aroma", municipiul Chișinău, denumită în continuare Societate, sînt fabricarea și comercializarea producției alcoolice (divinurilor, vinurilor, rachiurilor, băuturilor naționale tari).
2. Obiectivele privatizării Societății sînt:
 - a) atragerea investițiilor locale și străine pentru dezvoltarea Societății;
 - b) atragerea resurselor financiare pentru suplimentarea capitalului circulant al Societății;
 - c) stabilizarea și extinderea activității Societății, asigurarea piețelor de desfacere a producției.
3. Societatea se va privatiza după cum urmează:

a) 20% din acțiunile Societății al căror deținător este statul se vor propune spre vânzare persoanelor care se află sub incidența articolului 11 alineatul 4 din Legea cu privire la privatizare și care, în termen de o lună din momentul punerii acțiunilor în vânzare, le vor putea procura la valoarea lor nominală. Modul și procedura de vânzare a acțiunilor vor fi stabilite de Guvern;

b) 80% din acțiunile Societății al căror deținător este statul, împreună cu acțiunile nesolicitate conform literei a), vor fi puse în vânzare în pachet unic la concursul investițional.

4. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.

5. Privatizarea Societății prin concurs investițional va fi efectuată cu respectarea următoarelor particularități:

1) Caietul de sarcini pentru concursul investițional va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și a Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

2) Concursul se va desfășura în două etape, în modul stabilit de Regulamentul concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000. Suplimentar la cerințele stabilite în Regulament, oferta va conține:

a) prețul propus pentru acțiuni și termenul de plată, care nu va deroga de la cel stabilit în conformitate cu legislația;

b) programul investițional, care, în mod obligatoriu, va include:

- suma investițiilor;

- rezultatele preconizate ale investirii (vânzări, profit, piețe de desfacere etc.);

- acțiunile investitorului, cu specificarea volumului de investiții pentru fiecare direcție;

c) obligațiile de a:

- păstra profilul întreprinderii;

- asigura piețele de desfacere, producerea și promovarea divinurilor, vinurilor și altor băuturi alcoolice de marcă din sortimentul Societății.

6. Comisia de concurs va examina ofertele și, în conformitate cu condițiile concursului și caietului de sarcini, va determina pe cele mai avantajoase pentru a le admite la etapa a doua. Ofertele care nu corespund cerințelor specificate mai sus nu vor fi admise la etapa a doua.

7. În etapa a doua a concursului, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat între participanții selecționați.

8. Etapa a doua a concursului se va desfășura la ședința deschisă a comisiei. Reprezentanții participanților vor fi prezenți la ședința comisiei de concurs și vor avea împuterniciri să negocieze prețul acțiunilor. În cazul neprezentării la ședința comisiei de concurs a reprezentanților participanților admiși la etapa a doua, se va lua în considerare numai propunerea inclusă în ofertă.

9. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru

pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

10. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a îndeplinit condițiile etapei întâi a concursului și care, în etapa a doua a concursului, a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni, cu achitarea în termenul cel mai restrâns.

11. Ofertele considerate neavantajoase pot fi refuzate de către comisia de concurs fără explicații suplimentare. Comisia are dreptul să refuze toate ofertele depuse.

12. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

13. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi propus spre vânzare prin alte modalități legale.

14. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

15. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

IX. Societatea pe Acțiuni "Călărași-Divin", orașul Călărași

1. Principalele genuri de activitate ale Societății pe Acțiuni "Călărași-Divin", orașul Călărași, denumită în continuare Societate, sînt fabricarea, stocarea și comercializarea producției alcoolice (vinurilor seci, demidulci, dulci și a divinurilor ordinare și de marcă).

2. Obiectivele privatizării Societății sînt:

a) atragerea investițiilor locale și străine pentru dezvoltarea Societății;

b) atragerea resurselor financiare pentru suplimentarea capitalului circulant al Societății;

c) stabilizarea și extinderea activității Societății, asigurarea piețelor de desfacere a producției.

3. Societatea se va privatiza după cum urmează:

a) 20% din acțiunile Societății al căror deținător este statul se vor propune spre vânzare persoanelor care se află sub incidența articolului 11 alineatul 4 din Legea cu privire la privatizare și care, în termen de o lună din momentul punerii acțiunilor în vânzare, le vor putea procura la valoarea lor nominală. Modul și procedura de vânzare a acțiunilor vor fi stabilite de Guvern;

b) 80% din acțiunile Societății al căror deținător este statul, împreună cu acțiunile nesolicitate conform literei a), vor fi puse în vânzare în pachet unic la concursul investițional.

4. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.

5. Privatizarea Societății prin concurs investițional va fi efectuată cu respectarea următoarelor particularități:

1) Caietul de sarcini pentru concursul investițional va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și a Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

2) Concursul se va desfășura în două etape, în modul stabilit de Regulamentul concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000. Suplimentar la cerințele stabilite în Regulament, oferta va conține:

a) prețul propus pentru acțiuni și termenul de plată, care nu va deroga de la cel stabilit în conformitate cu legislația;

b) programul investițional, care, în mod obligatoriu, va include:

- suma investițiilor;

- rezultatele preconizate ale investirii (vânzări, profit, piețe de desfacere etc.);

- acțiunile investitorului, cu specificarea volumului de investiții pentru fiecare direcție;

c) obligațiile de a:

- păstra profilul întreprinderii;

- asigura piețele de desfacere, producerea și promovarea divinurilor, vinurilor și altor băuturi alcoolice de marcă din sortimentul Societății.

6. Comisia de concurs va examina ofertele și, în conformitate cu condițiile concursului și caietului de sarcini, va determina pe cele mai avantajoase pentru a le admite la etapa a doua. Ofertele care nu corespund cerințelor specificate mai sus nu vor fi admise la etapa a doua.

7. În etapa a doua a concursului, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat între participanții selecționați.

8. Etapa a doua a concursului se va desfășura la ședința deschisă a comisiei. Reprezentanții participanților vor fi prezenți la ședința comisiei de concurs și vor avea împuterniciri să negocieze prețul acțiunilor. În cazul neprezentării la ședința comisiei de concurs a reprezentanților participanților admiși la etapa a doua, se va lua în considerare numai propunerea inclusă în ofertă.

9. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

10. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a îndeplinit condițiile etapei întâi a concursului și care, în etapa a doua, a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni, cu achitarea în termenul cel mai restrâns.

11. Ofertele considerate neavantajoase pot fi refuzate de către comisia de concurs fără explicații suplimentare. Comisia are dreptul să refuze toate ofertele depuse.

12. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

13. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi

propus spre vânzare prin alte modalități legale.

14. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

15. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

X. Societatea pe Acțiuni "Barza Albă", municipiul Bălți

1. Principalele genuri de activitate ale Societății pe Acțiuni "Barza Albă", municipiul Bălți, denumită în continuare Societate, sînt fabricarea, stocarea și comercializarea angro a producției alcoolice.

2. Obiectivele privatizării Societății sînt:

a) atragerea investițiilor locale și străine pentru dezvoltarea Societății, trecerea la tehnologii moderne de producție prin procurarea și instalarea utilajelor specializate moderne, diversificarea producției și fabricarea produselor de înaltă calitate;

b) atragerea resurselor financiare pentru suplimentarea capitalului circulant al Societății;

c) stabilizarea și extinderea activității Societății, asigurarea piețelor de desfacere a producției.

3. Societatea se va privatiza după cum urmează:

a) 20% din acțiunile Societății al căror deținător este statul se vor propune spre vânzare persoanelor care se află sub incidența articolului 11 alineatul 4 din Legea cu privire la privatizare și care, în termen de o lună din momentul punerii acțiunilor în vânzare, le vor putea procura la valoarea lor nominală. Modul și procedura de vânzare a acțiunilor vor fi stabilite de Guvern;

b) 80% din acțiunile Societății al căror deținător este statul, împreună cu acțiunile nesolicitate conform literei a), vor fi puse în vânzare în pachet unic la concursul investițional.

4. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acestea.

5. Privatizarea Societății prin concurs investițional va fi efectuată cu respectarea următoarelor particularități:

1) Caietul de sarcini pentru concursul investițional va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și a Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

2) Concursul se va desfășura în două etape, în modul stabilit de Regulamentul concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000. Suplimentar la cerințele stabilite în Regulament, oferta va conține:

a) prețul propus pentru acțiuni și termenul de plată, care nu va deroga de la cel stabilit în conformitate cu legislația;

b) programul investițional, care, în mod obligatoriu, va include:

- suma investițiilor;
- rezultatele preconizate ale investiției (vânzări, profit, piețe de desfacere etc.);
- acțiunile investitorului, cu specificarea volumului de investiții pentru fiecare direcție;

c) obligațiile de a:

- păstra profilul întreprinderii;
- produce și promova divinurile, vinurile și alte băuturi alcoolice de marcă din sortimentul Societății.

6. Comisia de concurs va examina ofertele și, în conformitate cu condițiile concursului și caietului de sarcini, va determina pe cele mai avantajoase pentru a le admite la etapa a doua. Ofertele care nu corespund cerințelor specificate mai sus nu vor fi admise la etapa a doua.

7. În etapa a doua a concursului câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat între participanții selecționați.

8. Etapa a doua a concursului se va desfășura la ședința deschisă a comisiei. Reprezentanții participanților vor fi prezenți la ședința comisiei de concurs și vor avea împuterniciri să negocieze prețul acțiunilor. În cazul neprezentării la ședința comisiei de concurs a reprezentanților participanților admiși la etapa a doua, se va lua în considerare numai propunerea inclusă în ofertă.

9. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

10. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a îndeplinit condițiile etapei întâi a concursului și care, în etapa a doua, a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni, cu achitarea în termenul cel mai restrâns.

11. Ofertele considerate neavantajoase pot fi refuzate de către comisia de concurs fără explicații suplimentare. Comisia are dreptul să refuze toate ofertele depuse.

12. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

13. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi propus spre vânzare prin alte modalități legale.

14. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

15. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

XI. Societatea pe acțiuni "Combinatul de vinuri spumante și de marcă "Vismos", municipiul Chișinău

1. Principalele genuri de activitate ale Societății pe acțiuni "Combinatul de vinuri spumante și de marcă "Vismos", municipiul Chișinău, denumită în continuare Societate, sînt fabricarea și

comercializarea vinurilor spumante și de marcă.

2. Obiectivele privatizării Societății sînt:

- a) atragerea investițiilor locale și străine pentru dezvoltarea Societății;
- b) atragerea resurselor financiare pentru suplimentarea capitalului circulant al Societății;
- c) stabilizarea și extinderea activității Societății, asigurarea piețelor de desfacere a producției.

3. Societatea se va privatiza după cum urmează:

- a) 20% din acțiunile Societății al căror deținător este statul se vor propune spre vânzare persoanelor care se află sub incidența articolului 11 alineatul 4 din Legea cu privire la privatizare și care, în termen de o lună din momentul punerii acțiunilor în vânzare, le vor putea procura la valoarea lor nominală. Modul și procedura de vânzare a acțiunilor vor fi stabilite de Guvern;
- b) 80% din acțiunile Societății al căror deținător este statul, împreună cu acțiunile nesolicitate conform literei a), vor fi puse în vânzare în pachet unic la concursul investițional.

4. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acestea.

5. Privatizarea Societății prin concurs investițional va fi efectuată cu respectarea următoarelor particularități:

- 1) Caietul de sarcini pentru concursul investițional va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și a Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.
- 2) Concursul se va desfășura în două etape, în modul stabilit de Regulamentul concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000. Suplimentar la cerințele stabilite în Regulament, oferta va conține:
 - a) prețul propus pentru acțiuni și termenul de plată, care nu va deroga de la cel stabilit în conformitate cu legislația;
 - b) programul investițional, care, în mod obligatoriu, va include:
 - suma investițiilor;
 - rezultatele preconizate ale investirii (vînzări, profit, piețe de desfacere etc.);
 - acțiunile investitorului, cu specificarea volumului de investiții pentru fiecare direcție;
 - c) obligațiile de a:
 - păstra profilul întreprinderii;
 - asigura piețele de desfacere, producerea și promovarea vinurilor și altor băuturi alcoolice de marcă din sortimentul Societății.

6. Comisia de concurs va examina ofertele și, în conformitate cu condițiile concursului și caietului de

sarcini, va determina pe cele mai avantajoase pentru a le admite la etapa a doua. Ofertele care nu corespund cerințelor specificate mai sus nu vor fi admise la etapa a doua.

7. În etapa a doua a concursului, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat între participanții selecționați.

8. Etapa a doua a concursului se va desfășura la ședința deschisă a comisiei. Reprezentanții participanților vor fi prezenți la ședința comisiei de concurs și vor avea împuterniciri să negocieze prețul acțiunilor. În cazul neprezentării la ședința comisiei de concurs a reprezentanților participanților admiși la etapa a doua, se va lua în considerare numai propunerea inclusă în ofertă.

9. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

10. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a îndeplinit condițiile etapei întâi a concursului și care, în etapa a doua, a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni, cu achitarea în termenul cel mai restrâns.

11. Ofertele considerate neavantajoase pot fi refuzate de către comisia de concurs fără explicații suplimentare. Comisia are dreptul să refuze toate ofertele depuse.

12. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

13. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi propus spre vânzare prin alte modalități legale.

14. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

15. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

XII. Societatea pe Acțiuni "Nis-Struguraș", orașul Nisporeni

1. Principalele genuri de activitate ale Societății pe Acțiuni "Nis-Struguraș", orașul Nisporeni, denumită în continuare Societate, sînt producerea și livrarea vinului brut pentru șampanie și a vinului brut prelucrat; producerea, îmbutelierea și livrarea vinului natural de struguri, vinului alcoolizat, vinului spumant (șampanie), băuturilor naționale tari; distilarea alcoolului din vin de mică tărie și din drojdii.

2. Obiectivele privatizării Societății sînt:

a) atragerea investițiilor locale și străine pentru dezvoltarea Societății;

b) atragerea resurselor financiare pentru suplimentarea capitalului circulant al Societății;

c) stabilizarea și extinderea activității Societății, asigurarea piețelor de desfacere a producției.

3. Societatea se va privatiza după cum urmează:

a) 20% din acțiunile Societății al căror deținător este statul se vor propune spre vânzare persoanelor care se află sub incidența articolului 11 alineatul 4 din Legea cu privire la privatizare și care, în termen de o lună din momentul punerii acțiunilor în vânzare, le vor putea procura la valoarea lor nominală. Modul și procedura de vânzare a acțiunilor vor fi stabilite de Guvern;

b) 80% din acțiunile Societății al căror deținător este statul, împreună cu acțiunile nesolicitate conform literei a), vor fi puse în vânzare în pachet unic la concursul investițional.

4. Concomitent cu procurarea acțiunilor Societății, cumpărătorului i se va propune să procure sau să ia în arendă terenurile acesteia.

5. Privatizarea Societății prin concurs investițional va fi efectuată cu respectarea următoarelor particularități:

1) Caietul de sarcini pentru concursul investițional va fi aprobat de comisia de concurs la propunerea Ministerului Agriculturii și Industriei Prelucrătoare și a Departamentului Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor.

2) Concursul se va desfășura în două etape, în modul stabilit de Regulamentul concursurilor investiționale și comerciale și negocierilor directe privind privatizarea patrimoniului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.998 din 29 septembrie 2000. Suplimentar la cerințele stabilite în Regulament, oferta va conține:

a) prețul propus pentru acțiuni și termenul de plată, care nu va deroga de cel stabilit în conformitate cu legislația;

b) programul investițional, care, în mod obligatoriu, va include:

- suma investițiilor;

- rezultatele preconizate ale investiției (vânzări, profit, piețe de desfacere etc.);

- acțiunile investitorului, cu specificarea volumului de investiții pentru fiecare direcție;

c) obligațiile de a:

- păstra profilul întreprinderii;

- asigura piețele de desfacere, producerea și promovarea vinurilor de marcă și altor băuturi alcoolice din sortimentul Societății.

6. Comisia de concurs va examina ofertele și, în conformitate cu condițiile concursului și caietului de sarcini, va determina pe cele mai avantajoase pentru a le admite la etapa a doua. Ofertele care nu corespund cerințelor specificate mai sus nu vor fi admise la etapa a doua.

7. În etapa a doua a concursului, câștigătorul va fi desemnat în urma unui concurs al prețurilor propuse pentru pachetul de acțiuni, desfășurat între participanții selecționați.

8. Etapa a doua a concursului se va desfășura la ședința deschisă a comisiei. Reprezentanții participanților vor fi prezenți la ședința comisiei de concurs și vor avea împuterniciri să negocieze prețul acțiunilor. În cazul neprezentării la ședința comisiei de concurs a reprezentanților participanților admiși la etapa a doua, se va lua în considerare numai propunerea inclusă în ofertă.

9. În cazul în care pentru etapa a doua a fost selecționat un singur participant, prețul pentru

pachetul de acțiuni va fi stabilit în urma negocierilor directe dintre acesta și comisia de concurs.

10. Câștigător al concursului va fi numit participantul care a îndeplinit condițiile etapei întâi a concursului și care, în etapa a doua, a propus cel mai mare preț pentru pachetul de acțiuni, cu achitarea în termenul cel mai restrâns.

11. Ofertele considerate neavantajoase pot fi refuzate de către comisia de concurs fără explicații suplimentare. Comisia are dreptul să refuze toate ofertele depuse.

12. Din ziua anunțării concursului, administrația Societății se va supune restricțiilor legale în ceea ce privește casarea, înstrăinarea, sub orice formă, a bunurilor întreprinderii, prelungirea termenelor de arendă sau încheierea unor noi contracte de arendă a imobilului, inclusiv a terenurilor.

13. În cazul nesolicitării acțiunilor la două concursuri investiționale, pachetul de acțiuni poate fi propus spre vânzare prin alte modalități legale.

14. Înstrăinarea sau gajarea acțiunilor procurate se admite numai după achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.

15. În cazul în care cumpărătorul nu-și va îndeplini obligațiile asumate conform condițiilor contractului de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni, Departamentul Privatizării și Administrării Proprietății de Stat de pe lângă Ministerul Economiei și Reformelor va cere rezilierea contractului și compensarea prejudiciului cauzat.

Anexa nr. 2

PRINCIPIILE DE BAZĂ DE PARTICIPARE LA CONCURSUL INVESTIȚIONAL ȘI CRITERIILE DE DETERMINARE CÂȘTIGĂTORULUI

(urmează să fie incluse în caietul de sarcini)

1. Lista de bază a documentelor ce vor fi prezentate de către participantul la concursul investițional:

a) documentele de constituire și de înregistrare conform legislației;

b) documentele financiare și contabile ce confirmă solvabilitatea;

c) cererea de participare la concurs, în care se exprimă acordul de a îndeplini obligațiile prevăzute în caietul de sarcini și se indică prețul propus pentru pachetul de acțiuni, condițiile și termenele de plată, se fac propuneri privind volumul, structura și termenele de efectuare a investițiilor;

d) documentul privind depunerea garanției de participare;

e) garanția bancară în sumă deplină necesară îndeplinirii angajamentelor asumate ce țin de plata prețului pachetului de acțiuni și a datoriilor față de creditorii.

2. Obligațiile principale incluse în caietul de sarcini:

a) volumul minim de investiții în baza tehnică a întreprinderii, cu indicarea direcțiilor principale de reînregistrare și dezvoltare tehnică a procesului de producție pe o perioadă de 5 ani;

b) volumul minim de investiții pentru suplimentarea mijloacelor circulante pe o perioadă de 5 ani;

- c) volumul minim de investiții pentru păstrarea și dezvoltarea bazei de materii prime pe o perioadă de 5 ani;
- d) asigurarea redresării financiare, stingerii și restructurării datoriilor întreprinderii;
- e) păstrarea profilului activității întreprinderii și a mărcilor comerciale ale produselor fabricate;
- f) păstrarea locurilor de muncă pentru un termen de cel puțin 2 ani;
- g) creșterea nivelului de utilizare a capacităților de producție;
- h) asigurarea creșterii anuale a volumului vânzărilor nete a producției proprii;
- i) asigurarea creșterii anuale a exportului producției proprii;
- j) asigurarea îndeplinirii cerințelor cu caracter ecologic.

3. Criteriile de determinare a câștigătorului concursului investițional:

- a) prețul propus pentru pachetul de acțiuni și termenul de plată;
- b) asumarea obligațiilor în volum nu mai mic decât cel minim indicat în caietul de sarcini;
- c) experiența de activitate în domeniu.

4. Obligația câștigătorului concursului investițional de a nu înstrăina și de a nu gaja acțiunile procurate pînă la achitarea integrală a valorii pachetului de acțiuni.