

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile **0100405449**

Capitolul
Deschis

C (Verificat , 07.11.2017)
27.03.2014

Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**
Numărul cadastral **0100405.449** [REDACTED]
Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Ceucari, 2/4** [REDACTED]
Modul de folosință **Locativă**
Suprafața **70.6 m.p.**
Condominiu **1,69 %** , Alt act **Declarația în condominiu nr. 0 din 03.03.2014**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0100405.449 [REDACTED] Stins
Cota parte 1.0
Proprietar *Societatea cu Răspundere Limitată BASCONSLUX, (08.04.2003), Codul Personal 1003600038407*
Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Lev Tolstoi nr. 24 bl. 1*
Temeiul înscrierii *Autorizație de construire nr. 194-c/13 din 13.12.2013 (0100/14/41269)*
Contract nr. 2 din 30.07.2013 (0100/14/41269)
Data înregistrării 21.03.2014

2.2 Bunul imobil 0100405.449 [REDACTED] Stins
Cota parte 1.0
Proprietar **TALPĂ DIANA** [REDACTED]
Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU, PIETRARILOR* [REDACTED]
Proprietar **TALPĂ BORIS** [REDACTED]
Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU, PIETRARILOR* [REDACTED]
Temeiul înscrierii *Act de transmitere-primire nr. 91 din 24.10.2017 (0100/17/150536)*
Contract privind investițiile în construcții nr. 2779 din 18.12.2014 (0100/17/150536)
Data înregistrării 02.11.2017

2.3 Bunul imobil 0100405.449 [REDACTED] Stins
Cota parte 1.0
Proprietar [REDACTED]
Domiciliul / Sediul [REDACTED]
Proprietar [REDACTED]
Domiciliul / Sediul [REDACTED]
Temeiul înscrierii *Contract de vânzare/cumpărare nr. 5445 din 15.05.2020 (0100/20/52951)*
Data înregistrării 15.05.2020

2.4 Bunul imobil **0100405.449** [REDACTED]
Cota parte **1.0**
Proprietar [REDACTED]
Domiciliul / Sediul [REDACTED]
Temeiul înscrierii [REDACTED]
Data înregistrării [REDACTED]

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.2 *Tipul grevării Ipotecă* Stins
Obiectul grevării Bunul imobil :

0100405.449 [REDACTED]
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 8889 din 23.11.2017 (0100/17/159999)

Termenul / Condiția -

Suma 300000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDOVA-AGROINDBANK S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Constantin Tănase nr. 9 bl. 1

Însemnări

Data înregistrării 23.11.2017

Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării Contract privind investițiile în construcții Stins
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100405.449 [REDACTED]
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract privind investițiile în construcții Nr. 2779 din 18.12.2014 (0100/14/202290)
Termenul / Condiția 18.12.2014 -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul TALPĂ BORIS [REDACTED]
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, PIETRARILOR [REDACTED]
Însemnări
Data înregistrării 19.12.2014

Interdicții

1 Obiectul Bunul imobil : Stins
0100405.449 [REDACTED]
indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
Data înregistrării 23.11.2017
Tipul Restricție, contract, de ipotecă
Însemnări
Numărul actului aplicării 8889
Data actului 23.11.2017
Data radierii înscrierii 14.05.2020
Tipul Restricție, contract, BC MOLDOVA AGROINDBANK SA
Însemnări stigerea dr de ipoteca
Numărul actului anulării 877C02/E00031
Data anulării 13.05.2020

* Baza de date este actualizată la data de 17.06.2020, orele 21:01:04