

# I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

*Registrul bunurilor imobile* 0100201977

*Capitolul*

**A,B**

*Deschis*

**26.06.2014**

## **Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **0100201.977**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Ghiocelor, 1**  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **1.1703 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

---

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100201.977.01**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Ghiocelor, 1**  
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**  
Suprafața **1631.8 m.p.**

---

1.2 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100201.977.02**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Ghiocelor, 1**  
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**  
Suprafața **2742.5 m.p.**

---

1.3 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100201.977.03**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Ghiocelor, 1**  
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**  
Suprafața **152.5 m.p.**

---

1.4 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100201.977.04**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Ghiocelor, 1**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **54.6 m.p.**

---

## **Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 Bunul imobil **0100201.977**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Republica Moldova,**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **21.05.2014**

---

2.2 Bunul imobil **0100201.977.01**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Întreprinderea cu Capital Străin FINPAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată, (23.02.1993), Codul Personal 1002600056198**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 132**  
Temeiul înscrierii **Act adițional nr. 559 din 17.06.2013 (0100/13/111338)**  
**Act de transmitere-primire (MENȚIUNI: Transferat din RBI cu nr. cad. 0100201.572.41) nr. f/nr din 01.08.2013 (0100/13/111338)**  
**Decizia privind înregistrarea modificărilor nr. f/nr din 17.06.2013 (0100/13/111338)**  
**Proces verbal de recepție finală nr. 122 din 10.03.2016 (0100/16/31545)**  
Data înregistrării **08.08.2013**

---

2.3 Bunul imobil **0100201.977.03**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Întreprinderea cu Capital Străin FINPAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată, (23.02.1993), Codul Personal 1002600056198**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 132**  
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare (MENȚIUNI: Transferat din RBI cu nr. cad. 0100201.572.48) nr. 8543 din 06.11.2013 (0100/13/157322)**  
Data înregistrării **13.11.2013**

---

2.4 Bunul imobil **0100201.977.02**  
**0100201.977.04**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Întreprinderea cu Capital Străin FINPAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată, (23.02.1993), Codul Personal 1002600056198**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 132**  
Temeiul înscrierii **Proces verbal de recepție finală nr. 122 din 10.03.2016 (0100/16/31547)**  
**Proces verbal de recepție finală nr. 320 din 17.06.2014 (0100/14/90970)**  
Data înregistrării **23.06.2014**

---

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării **Folosință**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100201.977**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.1:**  
Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 0100201004 din 22.02.2005 (0100/14/72188)**  
**Decizia cu privire la formarea bunului imobil Nr. f/nr din 26.03.2014 (0100/14/72188)**  
**Decizia cu privire la formarea bunului imobil Nr. f/nr din 24.04.2014 (0100/14/72188)**  
Termenul / Condiția -  
Suma  
Titularul grevării / Solicitantul **CENTRUL INTERNAȚIONAL DE EXPOZIȚII MOLDEXPO S.A.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ghiocilor nr. 1**  
Însemnări  
Data înregistrării **21.05.2014**

---

#### Partea II. Notări.

3.2.2 Tipul grevării **Locațiune**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100201.977**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.1:**  
Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 56 din 22.03.2012 (0100/14/109141)**  
**Acord adițional Nr. 1 din 22.03.2012 (0100/14/109141)**  
**Acord adițional Nr. 2 din 11.05.2012 (0100/14/109141)**

Acord adițional Nr. 3 din 25.06.2012 (0100/14/109141)  
Acord adițional Nr. 4 din 18.09.2012 (0100/14/109141)  
Acord adițional Nr. 5 din 17.07.2014 (0100/14/109141)

Termenul / Condiția **22.03.2012 - 22.03.2037**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea cu Capital Străin FINPAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 132**

Însemnări

Data înregistrării **22.07.2014**

---

#### Interdicții.

- 1
- Obiectul **Bunul imobil :**  
**0100201.977.01**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.2**
- Data înregistrării **27.06.2019**
- Tipul **Sechestrul, Agenția de Recuperare a Bunurilor Infacționale**
- Însemnări **pe 15 zile**
- Numărul actului aplicării **21/1-3645**
- Data actului **26.06.2019**
- 
- 2
- Obiectul **Bunul imobil :**  
**0100201.977.01**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.2**
- Data înregistrării **28.06.2019**
- Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, CNA**
- Însemnări **autorizat prin mandat judecătoresc nr. 12-686/2019 din 27.06.2019**
- Numărul actului aplicării **f/n**
- Data actului **27.06.2019**
- 
- 3
- Obiectul **Bunul imobil :**  
**0100201.977.03**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.3**
- Data înregistrării **27.06.2019**
- Tipul **Sechestrul, Agenția de Recuperare a Bunurilor Infacționale**
- Însemnări **pe 15 zile**
- Numărul actului aplicării **21/1-3645**
- Data actului **26.06.2019**
- 
- 4
- Obiectul **Bunul imobil :**  
**0100201.977.03**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.3**
- Data înregistrării **28.06.2019**
- Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, CNA**
- Însemnări **autorizat prin mandat judecătoresc nr. 12-686/2019 din 27.06.2019**
- Numărul actului aplicării **f/n**
- Data actului **27.06.2019**
- 
- 5
- Obiectul **Bunul imobil :**  
**0100201.977.02**  
**0100201.977.04**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.4**
- Data înregistrării **27.06.2019**
- Tipul **Sechestrul, Agenția de Recuperare a Bunurilor Infacționale**
- Însemnări **pe 15 zile**
- Numărul actului aplicării **21/1-3645**

Data actului **26.06.2019**

---

6

Obiectul **Bunul imobil :**  
**0100201.977.02**  
**0100201.977.04**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.4**

Data înregistrării **28.06.2019**

Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, CNA**

Însemnări **autorizat prin mandat judecătoresc nr. 12-686/2019 din 27.06.2019**

Numărul actului aplicării **f/n**

Data actului **27.06.2019**

---

\* **Baza de date este actualizată la data de 01.07.2019, orele 21:01:04**

---

---

DEPARTAMENTUL CADASTRU