

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 3101213159

Capitolul

A,B

Deschis

15.05.2003

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3101213.159**
Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **4.3998 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3101213.159.01**
Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
Modul de folosință **Clădire de producere**
Suprafața **1378.5 m.p.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3101213.159.02**
Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **4710.04 m.p.**

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3101213.159.03**
Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **667.1 m.p.**

1.4 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3101213.159.04**
Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **195.0 m.p.**

1.5 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3101213.159.05**
Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **43.5 m.p.**

1.6 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3101213.159.06**
Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **13.2 m.p.**

1.7 Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **3101213.159.07**
 Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
 Modul de folosință **Construcție**
 Suprafața **461.5 m.p.**

1.8 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **3101213.159.08**
 Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
 Modul de folosință **Construcție**
 Suprafața **100.3 m.p.**

1.9 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **3101213.159.09**
 Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
 Modul de folosință **Construcție accesorie (_____)**
 Suprafața **10.5 m.p.**

1.10 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **3101213.159.10**
 Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
 Modul de folosință **Construcție**
 Suprafața **318.2 m.p.**

1.11 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **3101213.159.11**
 Adresa **r-nul Criuleni, or. Criuleni str. Orhei, 56**
 Modul de folosință **Construcție**
 Suprafața **121.6 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 3101213.159* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 28.03.2001

2.2 *Bunul imobil 3101213.159.01* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul "Bucuria" S.A., (28.09.1992), Codul Personal 1002600023736
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, str. Columna , 162
Temeiul înscrierii Adeverința de privatizare nr. 131/03 din 06.08.2001 (2448/04)
Alt act anexa la certificat nr. 03-05-1151 din 21.03.2001 (1286-2/01)
Certificat nr. 3 din 28.02.1995 (1286-1/01)
Data înregistrării 28.03.2001

2.3 *Bunul imobil 3101213.159* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul "Bucuria" S.A., (28.09.1992), Codul Personal 1002600023736
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, str. Columna , 162
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1194 din 30.03.2004 (2448/04)
Data înregistrării 05.04.2004

2.4 *Bunul imobil 3101213.159* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul "Interburex" S.R.L., (12.03.2008), Codul Personal 1008600014767

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, sect. Centru, str. 31 August 1989, 62/B

Temeiul înscrierii *Act de transmitere-primire a patrimoniului aprobat la adunarea generală extraordinară a acţionarilor S. A. "Bucuria" nr. f/n din 15.10.2007 (3101/08/40209)*
Alt act Statutul Societăţii cu Răspundere Limitată "Interburex" nr. f/n din 12.03.2008 (3101/08/40209)
Decizia privind înregistrarea întreprinderii dosarul nr. 1008600014767 din 12.03.2008 (3101/08/40209)

Data înregistrării 26.03.2008

2.5

Bunul imobil 3101213.159.01

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul "Interburex" S.R.L., (12.03.2008), Codul Personal 1008600014767

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, sect. Centru, str. 31 August 1989, 62/B

Temeiul înscrierii *Act de transmitere-primire a patrimoniului aprobat la adunarea generală extraordinară a acţionarilor S. A. "Bucuria" nr. f/n din 15.10.2007 (3101/08/40212)*
Alt act Statutul Societăţii cu Răspundere Limitată "Interburex" nr. f/n din 12.03.2008 (3101/08/40212)
Decizia privind înregistrarea întreprinderii dosarul nr. 1008600014767 din 12.03.2008 (3101/08/40212)

Data înregistrării 26.03.2008

2.6

Bunul imobil **3101213.159**

3101213.159.01

3101213.159.02

3101213.159.03

3101213.159.04

3101213.159.05

3101213.159.07

3101213.159.08

3101213.159.09

3101213.159.10

3101213.159.11

Cota parte 1.0

Proprietarul **Societatea Comercială BUREX S.R.L., (24.09.1992), Codul Personal 1003600040181**

Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, 31 August nr. 62 bl. B**

Temeiul înscrierii **Act DE TRANSMITERE A PATRIMONIULUI CE SE SEPARA DE LA BUCURIA nr. F/N din 01.10.2007 (3101/13/66060)**

Act PRIVIND PRIMIREA- PREDAREA PATRIMONIULUI DE LA INTERBUREX PRIN ABSORBŢIE nr. F/N din 16.09.2013 (3101/13/66060)

Act ADITIONAL CU PRIVIRE LA ÎNSCRISURILOR ÎN REGISTRUL DE STAT AL PERSOANELOR JURIDICE nr. F/N din 25.09.2013 (3101/13/66060)

Decizia PRIVIND ÎNREGISTRAREA REORGANIZĂRII PRIN ABSORBŢIE nr. 1003600040181 din 25.09.2013 (3101/13/66060)

Decizia PRIVIND ÎNREGISTRAREA ÎNTREPRINDERII INTERBUREX nr. 1008600014767 din 12.03.2008 (3101/13/66060)

Decizia PRIVIND RADIEREA PERSOANEI JURIDICE PRIN ABSORBŢIE nr. F/N din 25.09.2013 (3101/13/66060)

Proces verbal de recepţie finala nr. 22 din 11.03.2014 (3101/14/18062)

Proces verbal de recepţie finală nr. 23 din 13.05.2014 (3101/14/21747)

Data înregistrării **10.10.2013**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.2

Tipul grevării **Folosinţă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

3101213.159.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii **Contract de comodat Nr. 329 din 16.07.2013 (3101/13/57932)**

Acord Nr. . din 06.05.2014 (3101/14/16232)

Termenul / Condiţia **16.07.2013 - 31.12.2038**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea de Stat CENTRUL RESURSELOR INFORMAŢIONALE DE STAT "REGISTRU"**

Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, Puşkin A. nr. 42**

Însemnări **conform contractului de comodat s-au dat în folosinţă doar 172 metri**

Data înregistrării **22.07.2013**

3.1.4 Tipul grevării **Folosință**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3101213.159.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
 Temeiul înscrierii **Contract de comodat Nr. . din 14.04.2014 (3101/14/11938)**
Acord Nr. . din 20.05.2014 (3101/14/16232)
 Termenul / Condiția **14.04.2014 - 31.12.2038**
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea de Stat CENTRUL RESURSELOR INFORMAȚIONALE DE STAT "REGISTRU"**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Pușkin A. nr. 42**
 Însemnări **se dau în folosință încăperile cu suprafața totală de 275,6 m2 etajul II conform planului anexat**
 Data înregistrării **18.04.2014**

3.1.5 Tipul grevării **Folosință**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3101213.159.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
 Temeiul înscrierii **Contract de ccomodat Nr. 06/05 din 06.05.2014 (3101/14/17066)**
 Termenul / Condiția -
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul **Societatea Comercială IT-CAFE S.R.L.**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Alexandru cel Bun nr. 59**
 Însemnări **conform contractului de comodat se transmite in folosinta 605 m.p.**
 Data înregistrării **30.05.2014**

3.1.6 Tipul grevării **Folosință**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3101213.159.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
 Temeiul înscrierii **Acord cu privire la modificarea și completarea Contr.de comodat din 14.04.2014, cu Nr. 75 din 02.03.2015 (3101/15/9281)**
 Termenul / Condiția -
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea de Stat CENTRUL RESURSELOR INFORMAȚIONALE DE STAT "REGISTRU"**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Pușkin A. nr. 42**
 Însemnări **sintagma "275,6 m" se substituie cu "320,0 m", conform Actului de predare-primire/planul anexat**
 Data înregistrării **19.03.2015**

Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării *Arendă* *Stins*
 Obiectul grevării *Bunul imobil :*
3101213.159
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
 Temeiul înscrierii *Contract de arendă Nr. 21 din 31.05.2010 (3101/10/8757)*
 Termenul / Condiția *31.05.2010 - 31.05.2030*
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul *Cooperativa Agricolă de Producție SPICA-N AGRO*
 Domiciliul / Sediul *rl. Criuleni, s. Onițcani, -*
 Însemnări *pe un termen de 20 ani*
 Data înregistrării *08.06.2010*

3.2.3 Tipul grevării **Locațiune**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3101213.159
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
 Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 30/12 din 30.12.2013 (3101/13/77701)**
Acord cu privire la mod. și completarea Contr.de locațiune nr.30/12 din 30.12.2013, cu Nr. 72 din 21.07.2014 (3101/15/9280)
 Termenul / Condiția **30.12.2013 - 31.12.2018**
 Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea de Stat CENTRUL RESURSELOR INFORMAȚIONALE DE STAT "REGISTRU"**

Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Pușkin A. nr. 42**

Însemnări **terenul cu suprafața de 2000 m2 conform planului anexat**

Data înregistrării **03.01.2014**

3.2.7

Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

3101213.159

indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. . din 18.02.2015 (3101/16/4907)**

Acord adițional Nr. . din 18.02.2015 (3101/16/4907)

Termenul / Condiția **18.02.2015 - 18.02.2025**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Î.M.OKOHC S.R.L.**

Domiciliul / Sediul **r-nul Criuleni, or. Criuleni, str. Orhei , 56**

Însemnări **se dau in locatiune o porțiune de teren cu suprafața de 1000 mp. conform planului anexat**

Data înregistrării **17.03.2016**

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* **Baza de date este actualizată la data de 01.08.2018, orele 21:10:01**

DEPARTAMENTUL CADASTRU