

AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU ÎNȚEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0100205401

Capitolul

A,B (Verificat , 09.06.2009)

Deschis

05.09.2007

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
 Numărul cadastral **0100205.401**
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Armenească, 44/3**
 Modul de folosință **Pentru construcții**
 Suprafața **0.2785 ha**
 Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **0100205.401.01**
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Armenească, 44/3**
 Modul de folosință **Construcție**
 Suprafața **1444.0 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100205.401* *Stins*
 Cota parte 1.0
 Proprietarul municipiul Chișinău,
Domiciliul / Sediul
 Temeiul înscrierii Alt act Cod Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991 (0100/07/60797)
 Decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 22/19-1 din 22.01.2009 (0100/09/18121)
 Data înregistrării 30.08.2007

2.2 *Bunul imobil 0100205.401.01* *Stins*
 Cota parte 1.0
 Proprietarul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA, (15.01.1999), Codul Personal
 1016620007548
 Domiciliul / Sediul
 Temeiul înscrierii Act de inspectare (gradul de finalizare-37%) nr. 0100/07/13616 din 19.10.2007
 (0100/07/79443)
 Act de inspectare nr. 0100/07/9350 din 01.08.2007 (0100/07/60797)
 Autorizație de construire nr. 357 din 15.06.2006 (0100/07/60797)
 Data înregistrării 30.08.2007

2.3 *Bunul imobil 0100205.401* *Stins*
 Cota parte 1.0
 Proprietarul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA, (15.01.1999), Codul Personal
 1016620007548
 Domiciliul / Sediul
 Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare a terenului aferent nr. 2324 din 02.04.2009 (0100/09/22594)
 Data înregistrării 03.04.2009

2.4 *Bunul imobil 0100205.401.01* *Stins*
 Cota parte 1.0
 Proprietarul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA, (15.01.1999), Codul Personal
 1016620007548
 Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii *Proces verbal de recepție finală nr. 630 din 01.06.2009 (0100/09/36327)*

Data înregistrării 03.06.2009

2.5 Bunul imobil **0100205.401**
0100205.401.01
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Întreprinderea cu Capital Străin CONSTAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată, (26.01.2008),**
Codul Personal 1008600005394
Persoana juridică este activă
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Cetatea Albă nr. 176**
 Temeiul înscrierii **Contract nr. 8 din 05.01.2017 (0100/17/1737)**
 Data înregistrării **05.01.2017**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.1 *Tipul grevării Folosință* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100205.401
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 0100205401 din 18.05.2006
(0100/07/60797)
Termenul / Condiția -
 Suma
Titularul grevării / Solicitantul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA
Domiciliul / Sediul
 Însemnări
Data înregistrării 30.08.2007

3.1.2 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100205.401.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 6466 din 06.09.2007 (0100/07/62273)
Termenul / Condiția 06.09.2007 - 14.07.2010
 Suma 12000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115
 Însemnări
Data înregistrării 06.09.2007

3.1.3 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100205.401.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 7477 din 31.10.2007 (0100/07/80612)
Termenul / Condiția 31.10.2007 - 14.07.2010
 Suma 22000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115
 Însemnări
Data înregistrării 01.11.2007

3.1.4 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100205.401
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii Acord adițional nr.2 Nr. 8299 din 15.07.2009 (0100/09/63768)
Termenul / Condiția 30.06.2009 -
 Suma 22000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII

Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115*

Însemnări

Data înregistrării 16.09.2009

3.1.5 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.401.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii Acord adițional nr. 02 Nr. 8299 din 15.07.2009 (0100/09/63768)
Termenul / Condiția 30.06.2009 -
Suma 22000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115
 Însemnări
 Data înregistrării 16.09.2009

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

1 *Obiectul Bunul imobil :* *Stins*
0100205.401.01
indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
Data înregistrării 21.05.2010
Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări *Încheierea OE Centru*
Numărul actului aplicării 2-417/10
Data actului 20.05.2010
Data radierii înscrierii 22.12.2016
Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Burlac Oxana
 Însemnări *Anulare*
Numărul actului anulării 2-417/10
Data anulării 22.12.2016

2 *Obiectul Bunul imobil :* *Stins*
0100205.401
indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
Data înregistrării 21.05.2010
Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări *Încheierea OE Centru*
Numărul actului aplicării 2-417/10
Data actului 20.05.2010
Data radierii înscrierii 22.12.2016
Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Burlac Oxana
 Însemnări *Anulare*
Numărul actului anulării 2-417/10
Data anulării 22.12.2016

* **Baza de date este actualizată la data de 19.01.2017, orele 21:11:02**

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"