

I.P. "AGENCIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100205401

Capitolul **A,B (Verificat , 09.06.2009)**
Deschis **05.09.2007**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100205.401**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Armenească, 44/3**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.2785 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100205.401.01**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Armenească, 44/3**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **2614.0 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100205.401* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chișinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Alt act Cod Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991 (0100/07/60797)
Decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 22/19-1 din 22.01.2009 (0100/09/18121)
Data înregistrării 30.08.2007

2.2 *Bunul imobil 0100205.401.01* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA, (15.01.1999), Codul Personal 1016620007548
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Act de inspectare (gradul de finalizare-37%) nr. 0100/07/13616 din 19.10.2007 (0100/07/79443)
Act de inspectare nr. 0100/07/9350 din 01.08.2007 (0100/07/60797)
Autorizație de construire nr. 357 din 15.06.2006 (0100/07/60797)
Data înregistrării 30.08.2007

2.3 *Bunul imobil 0100205.401* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA, (15.01.1999), Codul Personal 1016620007548
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare a terenului aferent nr. 2324 din 02.04.2009 (0100/09/22594)
Data înregistrării 03.04.2009

2.4 *Bunul imobil 0100205.401.01* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA, (15.01.1999), Codul Personal 1016620007548
Domiciliul / Sediul

2.5 Bunul imobil **0100205.401**
0100205.401.01

Cota parte **1.0**

Proprietarul **Întreprinderea cu Capital Străin CONSTAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată, (26.01.2008),
Codul Personal 1008600005394
Persoana juridică este activă**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 44 bl. 3**

Temeiul înscrierii **Act de recepție finala nr. 01 din 30.05.2018 (0100/18/68379)
Contract nr. 8 din 05.01.2017 (0100/17/1737)**

Data înregistrării **05.01.2017**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 *Tipul grevării Folosință* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.401
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 0100205401 din 18.05.2006
(0100/07/60797)

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul PARTIDUL COMUNIȘTILOR DIN REPUBLICA MOLDOVA

Domiciliul / Sediul
Însemnări
Data înregistrării 30.08.2007

3.1.2 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.401.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 6466 din 06.09.2007 (0100/07/62273)

Termenul / Condiția 06.09.2007 - 14.07.2010
Suma 12000000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115
Însemnări
Data înregistrării 06.09.2007

3.1.3 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.401.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 7477 din 31.10.2007 (0100/07/80612)

Termenul / Condiția 31.10.2007 - 14.07.2010
Suma 22000000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115
Însemnări
Data înregistrării 01.11.2007

3.1.4 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.401
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Acord adițional nr.2 Nr. 8299 din 15.07.2009 (0100/09/63768)

Termenul / Condiția 30.06.2009 -
Suma 22000000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul *Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII*

Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115*

Însemnări

Data înregistrării *16.09.2009*

3.1.5

Tipul grevării *Ipotecă*

Stins

Obiectul grevării *Bunul imobil :
0100205.401.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:*

Temeiul înscrierii *Acord adițional nr. 02 Nr. 8299 din 15.07.2009 (0100/09/63768)*

Termenul / Condiția *30.06.2009 -*

Suma *22000000 Lei*

Titularul grevării / Solicitantul *Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII*

Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115*

Însemnări

Data înregistrării *16.09.2009*

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

1

Obiectul *Bunul imobil :
0100205.401.01
indicat în subcapitol II sub nr. 2.2*

Stins

Data înregistrării *21.05.2010*

Tipul *Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc, Executor judecătoresc Bejan M.*

Însemnări *Încheierea OE Centru*

Numărul actului aplicării *2-417/10*

Data actului *20.05.2010*

Data radierii înscrierii *22.12.2016*

Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Burlac Oxana*

Însemnări *Anulare*

Numărul actului anulării *2-417/10*

Data anulării *22.12.2016*

2

Obiectul *Bunul imobil :
0100205.401
indicat în subcapitol II sub nr. 2.3*

Stins

Data înregistrării *21.05.2010*

Tipul *Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc, Executor judecătoresc Bejan M.*

Însemnări *Încheierea OE Centru*

Numărul actului aplicării *2-417/10*

Data actului *20.05.2010*

Data radierii înscrierii *22.12.2016*

Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Burlac Oxana*

Însemnări *Anulare*

Numărul actului anulării *2-417/10*

Data anulării *22.12.2016*

* Baza de date este actualizată la data de **08.07.2018, orele 21:00:02**