

# AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNTEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

**Registrul bunurilor imobile 0100202542**

Capitolul

**A,B (Verificat , 11.11.2008)**

Deschis

**11.11.2008**

## Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **0100202.542**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Timiș, 50/3**  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **0.0884 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

---

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100202.542.01**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Timiș, 50/3**  
Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**  
Suprafața **533.3 m.p.**

---

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100202.542* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul ÎNTEPRINDEREA MIXTĂ MEDIAS HEALTH CENTER S.A., (18.09.1995), Codul Personal 1003600023320*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Bulgară nr. 33 bl. 1*  
*Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 6870 din 19.09.2008 (0100/08/83630)*  
*Decizia privind formarea bunului imobil nr. 0100/10/11464 din 08.09.2010 (0100/10/72532)*  
*Data înregistrării 31.10.2008*

---

2.2 *Bunul imobil 0100202.542.01* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul ÎNTEPRINDEREA MIXTĂ MEDIAS HEALTH CENTER S.A., (18.09.1995), Codul Personal 1003600023320*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Bulgară nr. 33 bl. 1*  
*Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție nr. 739 din 18.11.2015 (0100/15/186096)*  
*Data înregistrării 23.11.2015*

---

2.3 *Bunul imobil 0100202.542.01* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul RUSSU GALINA*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TIMIȘ*  
*Proprietarul RUSSU VLADIMIR*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TIMIȘ*  
*Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2481 din 21.12.2016 (0100/16/176871) Data înregistrării 27.12.2016*

---

2.4 Bunul imobil 0100202.542 *Stins*  
Cota parte 1.0  
Proprietarul RUSSU GALINA  
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TIMIȘ  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2481 din 21.12.2016 (0100/16/176871) Data  
înregistrării 27.12.2016

---

2.5 Bunul imobil 0100202.542 *Stins*  
Cota parte 1.0  
Proprietarul RUSSU VLADIMIR  
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TIMIȘ  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2481 din 21.12.2016 (0100/16/176871)  
Data înregistrării 27.12.2016

---

2.6 Bunul imobil **0100202.542**  
**0100202.542.01**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată BUSINESS AGREEMENT, (09.01.2017), Codul Personal**  
**1017600000670**  
**Persoana juridică este activă**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Timiș nr. 50 bl. 3**  
Temeiul înscrierii **Decizia Camerei Înregistrării de Stat nr. 1017600000670 din 09.01.2017 (0100/17/4062)**  
Data înregistrării **11.01.2017**

---

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 Tipul grevării **Ipotecă**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100202.542**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.6:**  
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4541 din 23.09.2016 (0100/16/131012)**  
**Acord adițional Nr. 5480 din 25.11.2016 (0100/16/162310)**  
Termenul / Condiția **23.09.2016 - 29.12.2017**  
Suma **1400000 USD**  
Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**  
Însemnări **+1820000eur+900000eur,+600000eur+25000000mdl**  
Data înregistrării **23.09.2016**

---

3.1.2 Tipul grevării **Ipotecă**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100202.542.01**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.6:**  
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4541 din 23.09.2016 (0100/16/131012)**  
**Acord adițional Nr. 5480 din 25.11.2016 (0100/16/162310)**  
Termenul / Condiția **23.09.2016 - 29.12.2017**  
Suma **1400000 USD**  
Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**  
Însemnări **+1820000eur+900000eur,+600000eur**  
Data înregistrării **23.09.2016**

---

#### Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

1

*Obiectul Bunul imobil :  
0100202.542  
indicat în subcapitol II sub nr. 2.1*

*Stîns*

*Data înregistrării 26.09.2016*

*Tipul Restricție, contract*

*Însemnări contract de ipotecă nr.4541*

*Numărul actului aplicării*

*Data actului 23.09.2016*

*Data radierii înscrierii 29.12.2016*

*Tipul Restricție, contract*

*Însemnări*

*Numărul actului anulării 2481*

*Data anulării 21.12.2016*

---

2

*Obiectul Bunul imobil :  
0100202.542.01  
indicat în subcapitol II sub nr. 2.2*

*Stîns*

*Data înregistrării 26.09.2016*

*Tipul Restricție, contract*

*Însemnări contract de ipotecă nr.4541*

*Numărul actului aplicării*

*Data actului 23.09.2016*

*Data radierii înscrierii 29.12.2016*

*Tipul Restricție, contract*

*Însemnări*

*Numărul actului anulării 2481*

*Data anulării 21.12.2016*

---

\* **Baza de date este actualizată la data de 23.05.2017, orele 21:00:03**