



Republica Moldova

GVERNUL

HOTĂRÎRE Nr. 715
din 12.09.2013

**pentru aprobarea Raportului privind derularea și
rezultatele concursului închis de selectare a concesionarului
activelor ÎS. „Aeroportul Internațional Chișinău”**

Publicat : 17.09.2013 în Monitorul Oficial Nr. 205 art Nr : 817

Luînd act de finalizarea negocierilor și aprobarea contractului de concesiune a activelor ÎS. „Aeroportul Internațional Chișinău”, în conformitate cu prevederile punctului 13 din anexa nr. 2 la Hotărîrea Guvernului nr. 321 din 30 mai 2013 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2013, nr. 122-124, art. 391), Guvernul HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă Raportul privind derularea și rezultatele concursului închis de selectare a concesionarului activelor ÎS. „Aeroportul Internațional Chișinău” (se anexează).

PRIM-MINISTRU

Iurie LEANCĂ

**Contrasemnează:
Viceprim-ministru,
ministrul economiei**

Valeriu Lazăr

Nr. 715. Chișinău, 12 septembrie 2013.

Aprobat
prin Hotărîrea Guvernului nr. 715
din 12 septembrie 2013

RAPORT

**privind derularea și rezultatele concursului închis de selectare a
concesionarului activelor ÎS. „Aeroportul Internațional Chișinău”**

Prin Hotărîrea Guvernului nr. 438 din 19 mai 2012, s-a decis inițierea proiectului de parteneriat public-privat pentru concesionarea Aeroportului Internațional Chișinău, avînd ca obiectiv general dezvoltarea continuă a infrastructurii și a calității serviciilor prestate de ÎS. „Aeroportul Internațional Chișinău” (în continuare - ÎS. „AIC”) prin atragerea unor investiții capitale pe termen lung.

De asemenea, Agenția Proprietății Publice (în continuare - Agenția), ca fondator al ÎS. „AIC”, a fost desemnată responsabilă de elaborarea studiului de fezabilitate în vederea stabilirii viabilității proiectului în cauză. Ca urmare, Agenția, prin Ordinul nr. 33/1 din 28 iunie 2012, a instituit un grup de lucru, în

componenta căruia au fost incluși reprezentanții Agenției și ai Î.S. „AIC”, care a elaborat studiul de fezabilitate pentru concesiunea activelor Aeroportului Internațional Chișinău și operarea serviciilor aeroportuare corespunzătoare. Studiul a fost aprobat de Agenție în modul stabilit.

Ulterior, prin Hotărârea Guvernului nr.321 din 30 mai 2013, s-a aprobat concesiunea activelor Î.S. „AIC”, condițiile concesiunii acestora, precum și condițiile de organizare și desfășurare a concursului închis de selectare a concesionarului. Prin aceeași hotărâre, Guvernul a desemnat autoritatea publică centrală care va încheia contractul de concesiune și va monitoriza executarea prevederilor acestuia.

În scopul executării prevederilor hotărârii respective a Guvernului, Ministerul Economiei, prin Ordinul nr.103 din 14 iunie 2013, a instituit Comisia de concurs, responsabilă de organizarea și desfășurarea procedurii de selectare a concesionarului prin concurs închis în cadrul concesiunii activelor Î.S. „AIC”. În componența Comisiei de concurs au fost incluși reprezentanți ai Ministerului Economiei, ai Ministerului Finanțelor, ai Ministerului Justiției, ai Ministerului Transporturilor și Infrastructurii Drumurilor, ai Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor, ai Agenției și ai Î.S. „AIC”.

Pe data de 19 iunie 2013 a avut loc prima ședință a Comisiei de concurs, în cadrul căreia a fost pus în discuție proiectul caietului de sarcini, care conține, printre altele, cerințele față de componentele obligatorii ale ofertei, modul de completare și prezentare a acesteia de către participanții la concurs. De asemenea, a fost prezentată o listă a participanților pieței internaționale a serviciilor aeronautice și aeroportuare, care au o experiență vastă în activitatea investițională, exploatarea aeroporturilor, inclusiv dezvoltarea, construcția, exploatarea și întreținerea infrastructurii, în domeniul serviciilor nonaeroportuare, îmbinarea eficientă a deservirii companiilor aeriene clasice și low-cost etc., menționându-se atât avantajele, cât și dezavantajele fiecăruia. Din lista prezentată, ținându-se cont de criteriile de selectare a concesionarului stabilite de Guvern, Comisia a selectat, în ședința din 26 iunie 2013, șapte candidaturi - potențiali participanți la concurs, expediind în adresa lor invitațiile de participare la concursul închis de selectare a concesionarului, și anume:

1. AENA Internacional - Madrid, Spania;
2. Aeroports de Paris - Paris, Franța;
3. Compania „Vnukovo-Invest” - Moscova, Federația Rusă;
4. Compania S.R.L. „UK KOMAKS” - Habarovsk, Federația Rusă;
5. Flughafen Wien AG - Viena, Austria;
6. Heathrow Airport Holdings - Londra, Marea Britanie;
7. Houston System Aeroportuar - Houston, SUA.

Data-limită de depunere a ofertelor a fost stabilită pentru 5 august 2013, ora 17.00.

La aceeași ședință a fost aprobat caietul de sarcini și mărimea plății pentru documentele de aplicare la concurs, a taxei de participare, a garanției de participare la concurs și a garanției de bună execuție a contractului.

Pînă la data-limită de depunere a ofertelor, dintre operatorii economici invitați doar două companii au depus oferte de participare la concurs:

1. „Vnukovo-Invest” S.A., împreună cu „Mejdunarodnîi Aeroport Vnukovo” S.A.;
2. S.R.L. „UK KOMAKS”, în asocierie cu S.A. „Aeroportul Habarovsk”, S.A. „Kolomensky Zavod” și S.R.L. „Avia Invest” (Asociația Persoanelor Juridice „Avia Invest”).

În ședința din 7 august 2013, Comisia de concurs a deschis ofertele și a inițiat procedura de evaluare a acestora, desfășurată în cadrul a câteva ședințe ulterioare. Astfel, s-a constatat că oferta depusă de S.A. „Mejdunarodnîi Aeroport Vnukovo”/Compania „Vnukovo-Invest” nu a fost întocmită conform rigorilor stabilite în caietul de sarcini, nu au fost prezentate multe dintre formularele-standard, iar cele prezentate au fost completate doar în limba engleză. Reieșind din prevederile legale, oferta în cauză a fost declarată ca fiind necorespunzătoare și a fost respinsă de Comisia de concurs (procesul-verbal nr.4 din 15 august 2013). Oferta depusă de Asociația Persoanelor Juridice „Avia Invest”, întrunind toate condițiile stabilite în caietul de sarcini, a fost evaluată și, în cadrul aceleiași ședințe din 15 august 2013, a fost declarată câștigătoare.

Oferta Asociației Persoanelor Juridice „Avia Invest” stabilește perioada de concesiune la 49 de ani, redevența - la 1% din venitul realizat de întreprinderea concesională și efectuarea unor investiții în mărime de 244,2 mil.euro.

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 321 din 30 mai 2013, pe data de 16 august 2013, Agenția a informat participanții la concurs despre rezultatele acestuia și a invitat Asociația Persoanelor Juridice

„Avia Invest”, a cărei ofertă a fost declarată câștigătoare, să negocieze contractul de concesiune.

Ulterior, Asociația Persoanelor Juridice „Avia Invest” a prezentat Agenției decizia nr.01-VIII/2013, prin care a împuternicit S.R.L. „Avia Invest”, ai cărei fondatori sînt S.A. „Aeroportul Habarovsk”, reprezentată de S.R.L. „UK KOMAKS”, și S.A. „Kolomensky Zavod”, cu dreptul de a semna contractul de concesiune.

După finalizarea negocierilor cu Asociația Persoanelor Juridice „Avia Invest”, contractul de concesiune, în forma negociată, a fost aprobat de Comisia de concurs (procesul-verbal nr.5 din 29 august 2013).