

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile **0122103054**

Capitolul **A,B**
Deschis **25.09.2006**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0122103.054**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Locul amplasării **Malul drept al lac.Ghidighici**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **1.0345 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.01**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **73.8 m.p.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.02**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **73.8 m.p.**

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.03**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **73.8 m.p.**

1.4 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.04**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **73.9 m.p.**

1.5 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.05**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**

Suprafața **38.1 m.p.**

-
- 1.6 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.06**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **50.1 m.p.**
-
- 1.7 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.07**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **24.2 m.p.**
-
- 1.8 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.08**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**
Suprafața **129.0 m.p.**
-
- 1.9 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0122103.054.09**
Adresa **mun. Chișinău, or. Vatra, extravilan**
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**
Suprafața **177.9 m.p.**
-

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

-
- 2.1 Bunul imobil **0122103.054**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **PRIMĂRIA ORAȘULUI VATRA, MUNICIPIUL CHIȘINĂU, Codul Personal 1007601009554**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, or. Vatra, Ștefan Vodă nr. 5**
Temeiul înscrierii **Alt act extras din registru cadastral al deținătorilor de teren nr. 461 din 18.09.2006 (0100/06/24032)**
Data înregistrării **19.09.2006**
-
- 2.2 Bunul imobil **0122103.054.01**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
Temeiul înscrierii **Dispoziția Primăriei nr. 175 din 19.10.2010 (0101/11/4486)**
Proces verbal de recepție nr. 30 din 12.10.2010 (0101/11/4486)
Data înregistrării **17.02.2011**
-
- 2.3 Bunul imobil **0122103.054.02**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
Temeiul înscrierii **Dispoziția Primăriei nr. 175 din 19.10.2010 (0101/11/4486)**

Temeiul înscrierii **Dispoziția Primăriei nr. 175 din 19.10.2010 (0101/11/4487)**
Proces verbal de recepție nr. 30 din 12.10.2010 (0101/11/4487)

Data înregistrării **17.02.2011**

2.4 Bunul imobil **0122103.054.03**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Temeiul înscrierii **Dispoziția Primăriei nr. 175 din 19.10.2010 (0101/11/4488)**
Proces verbal de recepție nr. 30 din 12.10.2010 (0101/11/4488)
 Data înregistrării **17.02.2011**

2.5 Bunul imobil **0122103.054.04**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Temeiul înscrierii **Dispoziția Primăriei nr. 175 din 19.10.2010 (0101/11/4489)**
Proces verbal de recepție nr. 30 din 12.10.2010 (0101/11/4489)
 Data înregistrării **17.02.2011**

2.6 Bunul imobil **0122103.054.05**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Temeiul înscrierii **Dispoziția Primăriei nr. 175 din 19.10.2010 (0101/11/4490)**
Proces verbal de recepție nr. 30 din 12.10.2010 (0101/11/4490)
 Data înregistrării **17.02.2011**

2.7 Bunul imobil **0122103.054.06**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Temeiul înscrierii **Decizia Primăriei nr. 175 din 19.10.2010 (0101/11/4491)**
Proces verbal de recepție nr. 30 din 12.10.2010 (0101/11/4491)
 Data înregistrării **17.02.2011**

2.8 Bunul imobil **0122103.054.07**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Temeiul înscrierii **Dispoziția Primăriei nr. 10 din 28.01.2011 (0101/11/4493)**
Proces verbal de recepție nr. 01 din 26.01.2011 (0101/11/4493)
 Data înregistrării **17.02.2011**

2.9 *Bunul imobil 0122103.054.08* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5
Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție finală nr. 09 din 14.05.2012 (0101/13/24297)
Data înregistrării 21.06.2013

2.10 Bunul imobil **0122103.054.09**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Grincat Construct SRL, (22.03.2004), Codul Personal 1004600023143**
Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, sect. Rîşcani, str. Studenţilor , 2/5**
Temeiul înscrierii **Proces verbal de recepţie finală nr. 02 din 20.03.2013 (0101/13/24297)**
Data înregistrării **21.06.2013**

2.11 *Bunul imobil 0122103.054.08* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul VIERU RAISA
Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU, NICOLAE IORGA nr. 7
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2808 din 17.11.2014 (0101/14/54016)
Data înregistrării 17.12.2014

2.12 Bunul imobil **0122103.054.08**
Cota parte **1.0**
Proprietarul VIERU CĂLIN
Domiciliul / Sediul **CHIŞINĂU, G. ALEXANDRESCU nr. 6**
Temeiul înscrierii **Contract de donaţie nr. 98 din 16.01.2015 (0101/15/3431)**
Data înregistrării **31.01.2015**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.4 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.04
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 666 din 27.02.2012 (0101/12/7869)**
Termenul / Condiţia **27.02.2012 -**
Suma **150000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, Ştefan cel Mare şi Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **28.02.2012**

3.1.5 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.05
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 666 din 27.02.2012 (0101/12/7869)**
Termenul / Condiţia **27.02.2012 -**
Suma **150000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, Ştefan cel Mare şi Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **28.02.2012**

3.1.6 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054.06
 indicat în subcapitol II la nr. 2.7:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 666 din 28.02.2012 (0101/12/7869)**
Termenul / Condiția **27.02.2012 -**
 Suma **150000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
 Însemnări
Data înregistrării **28.02.2012**

3.1.7 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054.07
 indicat în subcapitol II la nr. 2.8:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 666 din 27.02.2012 (0101/12/7869)**
Termenul / Condiția **27.02.2012 -**
 Suma **150000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
 Însemnări
Data înregistrării **28.02.2012**

3.1.8 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054.01
 indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 666 din 27.02.2012 (0101/12/7869)**
Termenul / Condiția **27.02.2012 -**
 Suma **150000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
 Însemnări
Data înregistrării **28.02.2012**

3.1.9 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054.02
 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 666 din 27.02.2012 (0101/12/7869)**
Termenul / Condiția **27.02.2012 -**
 Suma **150000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
 Însemnări
Data înregistrării **28.02.2012**

3.1.10 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054.03
 indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 666 din 27.02.2012 (0101/12/7869)**
Termenul / Condiția **27.02.2012 -**
Suma **150000 EURO**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **28.02.2012**

3.1.11 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Acord adițional nr 1 Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **04.11.2013**

3.1.12 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.02
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **04.11.2013**

3.1.13 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.03
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **04.11.2013**

3.1.14 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.04
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **04.11.2013**

3.1.15 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.05
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **04.11.2013**

3.1.16 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.06
indicat în subcapitol II la nr. 2.7:
Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **04.11.2013**

3.1.17 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.07
indicat în subcapitol II la nr. 2.8:
Temeiul înscrierii **Acord ADIȚIONAL Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări
Data înregistrării **04.11.2013**

3.1.18 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0122103.054.09
indicat în subcapitol II la nr. 2.10:
Temeiul înscrierii **Acord ADIȚIONAL Nr. 4819 din 04.11.2013 (0101/13/44095)**
Termenul / Condiția **04.11.2013 -**
Suma **100000 EURO**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901**
Însemnări

Data înregistrării **04.11.2013**

Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării **Arendă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054
 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 14 din 18.09.2006 (0100/06/24032)**
 Acord adițional Nr. f/n din 19.05.2008 (0101/08/17844)
 Acord Nr. f/n din 16.05.2011 (0101/11/37395)
Termenul / Condiția **18.09.2006 - 18.06.2051**
 Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Grincat Construct SRL**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Însemnări
Data înregistrării **19.09.2006**

3.2.2 Tipul grevării **Arendă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054
 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. - din 15.02.2007 (0101/07/5795)**
 Acord adițional Nr. 2 din 20.12.2007 (0101/08/2640)
Termenul / Condiția **18.06.2006 - 18.06.2016**
 Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Grincat Construct SRL**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Însemnări
Data înregistrării **21.02.2007**

3.2.3 Tipul grevării **Arendă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0122103.054
 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. f/n din 09.12.2008 (0101/08/42345)**
Termenul / Condiția -
 Suma **Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **Grincat Construct SRL**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Studenților , 2/5**
 Însemnări
Data înregistrării **09.12.2008**

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* **Baza de date este actualizată la data de 15.05.2015, orele 21:00:01**

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"