

AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0100520025

Capitolul

A,B

Deschis

12.08.1999

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100520.025**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. 31 August 1989, 127**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.611 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100520.025.01**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. 31 August 1989, 127**
Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**
Suprafața **6853.1 m.p.**

1.2 *Bunul imobil Construcție* *Sîns*
Numărul cadastral 0100520.025.02
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. 31 August 1989
Modul de folosință Clădire de producere
Suprafața 69.8 m.p.
Data radierii înscrierii 14.09.2009
Motivul radierii Substituirea numărului cadastral
Temeiul juridic al radierii Decizia nr. f/n din 29.06.2009 (0100/09/62592)

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100520.025.03**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. 31 August 1989, 127**
Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**
Suprafața **754.4 m.p.**

1.4 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100520.025.04**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Maria Cibotari, 18**
Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**
Suprafața **3052.4 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100520.025.01* *Sîns*
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 07.07.1999

2.2 *Bunul imobil 0100520.025.02* *Sîns*
Cota parte 1.0

Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii *Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*
Data înregistrării 07.07.1999
Data radierii dreptului 14.09.2009
Motivul radierii *Substituirea numărului cadastral*
Temeiul juridic al radierii *Decizia cu privire la fomarea bunului imobil nr. f/n din 29.06.2009 (0100/09/62592)*

2.3 Bunul imobil 0100520.025.04 *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii *Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*
Data înregistrării 29.07.2002

2.4 Bunul imobil 0100520.025.03 *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii *Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*
Data înregistrării 07.07.1999

2.5 Bunul imobil 0100520.025.01 *Stins*
0100520.025.04
0100520.025.03
Cota parte 1.0
Proprietarul Î.C.S.Complexul Hotelier "Codru" S.R.L., (05.02.2009), Codul Personal 1003600106838
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989 , 127 decizia Camerii de Înregistrări de Stat din 05.02.2009
Temeiul înscrierii *Act de inventariere a fondurilor fixe ale Î.S. Complexului Hotelier " Codru " nr. f/n din 30.09.2008 (0100/09/7720)*
Alt act Statutul Î.C.S. Complexul Hotelier "Codru " S.R.L. nr. 1003600106838 din 05.02.2009 (0100/09/7720)
Contract de vânzare/cumpărare a Î.S. Complexul hotelier "Codru" ca complex patrimonial unic nr. 9452 din 25.12.2008 (0100/09/7720)
Decizia privind înregistrarea persoanei juridice în rezultatul reorganizării prin transformare nr. f/n din 05.02.2009 (0100/09/7720)
Data înregistrării 09.02.2009

2.6 Bunul imobil 0100520.025 *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii *Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*
Data înregistrării 07.07.1999

2.7 Bunul imobil 0100520.025 *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul Î.C.S.Complexul Hotelier "Codru" S.R.L., (05.02.2009), Codul Personal 1003600106838
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989 , 127 decizia Camerii de Înregistrări de Stat din 05.02.2009
Temeiul înscrierii *Acord nr. 11736 din 09.09.2009 (0100/09/62592)*
Contract de vânzare/cumpărare nr. 1183 din 27.02.2009 (00100/09/13709)
Data înregistrării 03.03.2009

2.8 Bunul imobil **0100520.025**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Întreprinderea cu Capital Străin FINPAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată, (23.02.1993), Codul Personal 1002600056198**

Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, Ştefan cel Mare bd. nr. 132**

Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 4980 din 03.08.2010 (0100/10/62413)**

Data înregistrării **05.08.2010**

2.9 Bunul imobil **0100520.025.01**
0100520.025.04
0100520.025.03

Cota parte **1.0**

Proprietarul **Întreprinderea cu Capital Străin FINPAR INVEST Societate cu Răspundere Limitată, (23.02.1993), Codul Personal 1002600056198**

Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, Ştefan cel Mare bd. nr. 132**

Temeiul înscrierii **Act de primire-predare nr. - din 17.08.2010 (0100/10/66512)**
Act adiţional nr. 701 din 16.08.2010 (0100/10/66512)
Decizia privind înregistrarea modificărilor (dosarul 1002600056198) nr. - din 17.08.2010 (0100/10/66512)

Data înregistrării **18.08.2010**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 *Tipul grevării Administrare economică* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025.02
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Decizia Nr. 5/21-3 din 09.03.1999 (337-v/99)

Termenul / Condiţia -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul Î.C.S.Complexul Hotelier "Codru" S.R.L.
Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989 , 127 decizia Camerii de Înregistrări de Stat din 05.02.2009

Însemnări
Data înregistrării 07.07.1999

3.1.2 *Tipul grevării Folosinţă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren Nr. 0100520025 din 05.08.1998 (863v/99)

Termenul / Condiţia -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul Î.S."Codru" Altă (uniune, asociaţie, concern) Complex hotelier
Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, sect. Buiucani, str-la 31 August 1989 , 127

Însemnări
Data înregistrării 07.07.1999

3.1.3 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 5587 din 05.07.2002 (21019/2002)

Termenul / Condiţia 04.04.2002 - 03.04.2007
Suma 225000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANŢE ŞI COMERŢ S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Puşkin A. nr. 26

Însemnări
Data înregistrării 05.07.2002

3.1.4 *Tipul grevării Administrare economică* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025.04
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Dispoziția Guvernului RM Nr. 72-D din 29.07.2002 (364R/042)

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Î.C.S.Complexul Hotelier "Codru" S.R.L.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989, 127 decizia Camerii de Înregistrări de Stat din 05.02.2009

Însemnări

Data înregistrării 09.07.2002

3.1.5 Tipul grevării Administrare economică **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025.03
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Î.C.S.Complexul Hotelier "Codru" S.R.L.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989, 127 decizia Camerii de Înregistrări de Stat din 05.02.2009

Însemnări

Data înregistrării 25.07.2002

3.1.7 Tipul grevării Ipotecă **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025.03
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 4856 din 02.08.2002 (30072/2002-1)

Termenul / Condiția 01.08.2002 - 01.08.2005

Suma 700000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Columna nr. 115

Însemnări

Data înregistrării 06.08.2002

3.1.8 Tipul grevării Ipotecă **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1666 din 14.08.2002 (8410B/2002)

Termenul / Condiția 04.04.2002 - 03.04.2007

Suma 9775000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Pușkin A. nr. 26

Însemnări

Data înregistrării 15.08.2002

3.1.9 Tipul grevării Ipotecă **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100520.025
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 2853 din 28.11.2002 (12487b)

Termenul / Condiția 20.11.2002 - 03.04.2007

Suma 12500000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Pușkin A. nr. 26

Însemnări

Data înregistrării 27.11.2002

3.1.10 Tipul grevării Ipotecă **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100520.025.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 2853 din 22.12.2002 (12486b)

Termenul / Condiția 20.11.2002 - 03.04.2002

Suma 12275000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Pușkin A. nr. 26

Însemnări

Data înregistrării 27.11.2002

3.1.11 Tipul grevării *Gestiune economică* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100520.025.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Hotărârea Guvernului ... Nr. 81 din 05.02.2001 (2876N/04-1)

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Direcția generală p/u administr. Clădirilor Guvernului R.M.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, .

Însemnări

Data înregistrării 02.04.2004

3.1.12 Tipul grevării *Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100520.025.04

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 4856 din 02.08.2002 (30072/2002-2)

Termenul / Condiția 01.08.2002 - 01.08.2005

Suma 4500000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Columna nr. 115

Însemnări

Data înregistrării 06.08.2002

3.1.13 Tipul grevării *Administrare economică* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100520.025.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Dispoziția Sovietului Miniștrilor RSSM Nr. 100-p din 29.03.1974 (4714N/2002)

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Î.C.S.Complexul Hotelier "Codru" S.R.L.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989 , 127 decizia Camerii de Înregistrări de Stat din 05.02.2009

Însemnări

Data înregistrării 25.07.2002

Partea II. Notări.

3.2.14 Tipul grevării *Achitarea în rate* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100520.025

indicat în subcapitol II la nr. 2.8:

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 4980 din 03.08.2010 (0100/10/62413)

Termenul / Condiția 03.08.2010 -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Î.C.S.Complexul Hotelier "Codru" S.R.L.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989 , 127 decizia Camerii de Înregistrări de Stat din 05.02.2009

Însemnări

Data înregistrării 05.08.2010

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 16.04.2015, orele 21:00:00

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"